

# MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA

## REMONT PLACU MANEWROWEGO ZDP W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM

**Działka, na której realizowana jest inwestycja:**

nr 701/8 - obręb 0001 Wysokie Mazowieckie, gmina miejska Wysokie Mazowieckie

**Inwestor:** ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

ul. 1 Maja 8

18-200 Wysokie Mazowieckie

**Wykonał:** mgr inż. Marcin Korcz

18-200 Brzóska Falki, ul. Łąkowa 24

Upr. Nr PDL/0043/OWOD/07

**DYREKTOR**  
**ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH**  
*mgr inż. Marcin Korcz*

Wysokie Mazowieckie, 18 marzec 2025 r.

## Wykaz załączników

1. Strona tytułowa
2. Wykaz załączników
3. Opis techniczny
4. Mapa orientacyjna
5. Mapa sytuacyjna, na której jest zlokalizowana inwestycja

# **OPIS TECHNICZNY**

## **Remont placu manewrowego ZDP w Wysokiem Mazowieckiem**

### **1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest remont placu manewrowego Zarządu Dróg Powiatowych w Wysokiem Mazowieckiem, ul. 1 Maja 8, zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym gruntu: 701/8 - obręb 0001 WYSOKIE MAZOWIECKIE, gmina miejska Wysokie Mazowieckie.

Niniejsze opracowanie zawiera rozwiązania sytuacyjne oraz konstrukcyjne nawierzchni. Zakresem opracowania objęto remont placu o szerokości od 6,00 m do 30,00 m i długości: około 121,00 m.

Na przedmiotowej drodze przewidziano:

- remont istniejącej nawierzchni bitumicznej,
- warstwę wiążącą grubości 4 cm z mieszanki mineralno-asfaltowej,
- warstwę ścieralną grubości 4 cm z mieszanki mineralno-asfaltowej,

Przewiduje się powierzchniowe odwodnienie placu poprzez zaprojektowanie spadków poprzecznych i podłużnych w kierunku istniejących kratek i wpustów ulicznych. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do istniejących kratek ściekowych.

### **2. Podstawa opracowania**

Projekt opracowano na podstawie:

- mapa sytuacyjna w skali 1:1000;
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 tj. z dnia 2022.08.10);
- Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 tj. z dnia 2024.05.14);
- wizji lokalnej w terenie;
- uzgodnień z Inwestorem dotyczących technologii i zakresu prac.

### **3. Inwestor**

**Zarząd Dróg Powiatowych w Wysokiem Mazowieckiem  
ul. 1 Maja 8  
18-200 Wysokie Mazowieckie**

### **4. Stan istniejący**

#### **4.1. Dane ogólne**

Inwestycja planowana jest na działce 701/8 obręb 0001 Wysokie Mazowieckie. Istniejący plac o nawierzchni częściowo utwardzonej - szerokości jezdni od 6,00m do

30,00m. W obrębie planowanych robót nie występują obszary objęte ochroną historyczną, kulturową bądź archeologiczną.

Projektowana inwestycja mieści się w całości na działce 701/8. Nie występuje oddziaływanie na działki sąsiednie. Lokalizacja placu przedstawiona została na planie orientacyjnym.

#### **4.2. Uzbrojenie techniczne**

Teren, na którym położony jest plac, uzbrojony jest w sieć wodociagową, sieć kanalizacyjną deszczową oraz elektroenergetyczną i nie koliduje z remontem placu.

#### **4.3. Stan techniczny**

Istniejący plac posiada nawierzchnię twardą.

Istniejąca nawierzchnia bitumiczna na placu jest w bardzo złym stanie, posiada liczne zadolenia, spękania i nierówności w przekroju poprzecznym i podłużnym.

#### **4.4. Odwodnienie**

Przewiduje się powierzchniowe odwodnienie placu poprzez zaprojektowanie spadków poprzecznych w kierunku istniejących kratek i wpustów ulicznych. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do istniejących rowów przydrożnych. Nie występują urządzenia melioracyjne.

### **5. Stan projektowany**

#### **5.1. Cel**

Celem opracowania jest remont nawierzchni bitumicznej placu manewrowego Zarządu Dróg Powiatowych w Wysokiem Mazowieckiem.

Na przedmiotowym placu przewidziano:

- remont istniejącej nawierzchni bitumicznej,
- warstwę wiążącą grubości 4 cm z mieszanki mineralno-asfaltowej,
- warstwę ścieralną grubości 4 cm z mieszanki mineralno-asfaltowej,

Odwodnienie odbywać się będzie poprzez powierzchniowy spływ wód do istniejących kratek ściekowych ulicznych.

Przez prace remontowe zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Wysokościowo istniejąca niweleta placu nie ulegnie znaczącym zmianom i poddana będzie jedynie nieznacznej korekcie wynikającej z profilowania drogi.

Planowane roboty mieszczą się w granicach nieruchomości. Plac po remoncie nie zmieni swojej funkcji i kategorii.

Zakres robót polega na odtworzeniu stanu pierwotnego i nie nastąpi zmiana parametrów technicznych i eksploatacyjnych istniejącego placu.

#### **5.5. Projektowana konstrukcja nawierzchni**

Na długości remontowanego placu przyjęto następującą konstrukcję:

- warstwę wiążącą grubości 4 cm z mieszanki mineralno-asfaltowej
- warstwę ścieralną grubości 4 cm z mieszanki mineralno-asfaltowej

#### **5.6. Odwodnienie**

Odwodnienie projektuje się poprzez powierzchniowy spływ wody do istniejących kraterów ściekowych ulicznych.

#### **5.7. Kolidujące uzbrojenie**

Energetyka: Nie koliduje z remontem placu.

Wodociąg: Nie koliduje z remontem placu.

Kanalizacja: Nie koliduje z remontem placu.

#### **5.8. Gospodarka zielenią**

Bez zmian.

#### **6. Tereny górnicze**

Nie występują.

#### **7. Stan terenowo - prawny**

Inwestycja zlokalizowana jest na działce 701/8 obręb 0001 Wysokie Mazowieckie, stanowiącej własność Powiatu Wysokomazowieckiego i znajdującej się w administracji Zarządu Dróg Powiatowych w Wysokiem Mazowieckiem.

#### **8. Obszar oddziaływania inwestycji**

Oddziaływanie projektowanej inwestycji nie wpłynie na zagospodarowanie działek sąsiednich i zamyka się w granicach nieruchomości.

#### **9. Uwagi końcowe**

Wszystkie roboty należy wykonać z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy z zachowaniem zasad określonych w Polskich Normach i Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

Do wykonania robót należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

