# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. Szczegółowy opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa wynajmu i serwisowania przenośnych toalet WC .

Podstawienie urządzeń sanitarnych od 01.01.2026 r.

Przewidywany koniec usługi: 31.12.2027r.

Miejsce realizacji umowy:

1. Kompleks 3789 ul. Okuniewska 1, 05-075 Warszawa Wesoła– **8 szt.**
2. Kompleks 1018 al. Gen. A. Chruściela „Montera”, 04-414 Warszawa Rembertów/Zielonka – **7 szt.**

**I Zakres usługi obejmuje:**

**1. *Najem przenośnych kabiny WC* – 15 szt.**

Najem przenośnych kabin toaletowych WC obejmuje:

* Podstawienie w miejscu i dniu wskazanym przez Zamawiającego wraz z serwisem początkowym;
* Transport i ustawienie toalety w sposób stabilny aby nie zagrażała zdrowiu i życiu osób z nich korzystających;
* Oddanie do użytkowania;
* Zabranie ich po upływie terminu zamówienia wraz z serwisem końcowym;
* Pozostawienie miejsca wykonania usługi w czystości.

***Wyposażenie minimalne:***

* Podajnik na papier toaletowy
* Papier toaletowy
* Lusterko
* Szczelny, bezodpływowy zbiornik na fekalia z deską sedesową
* Antypoślizgową podłogę
* Zamek wewnętrzny ze wskaźnikiem – wolne/ zajęte
* Podwójny system wentylacji
* Środki zapachowe
* Kosz na śmieci
* Wieszak na ubranie

***Serwisowanie przenośnych toalet WC polegające na:***

* Opróżnianiu zbiornika na fekalia
* Myciu i dezynfekcji kabin oraz zbiorników z zewnętrz i wewnątrz
* Posprzątaniu toalet na zewnętrz w promieniu 1,5m od płaszczyzn zewnętrznych toalet przy każdym serwisie,
* Zalaniu zbiorników świeżym koncentratem dezynfekująco- zapachowym
* Uzupełnianiu wody, papieru toaletowego, środków zapachowym
* Opróżnianiu koszy w kabinach
* Serwisowanie przenośnych toalet WC 2x w tygodniu, – możliwość zmiany częstotliwości wykonywanych serwisów w trakcie korzystania z urządzeń sanitarnych.

1. **Inne postanowienia Zamawiającego** 
   * + Najmowane urządzenia sanitarne muszą być sprawne, estetyczne bez oznak uszkodzeń fizycznych
     + Wszelkie niesprawności przenośnych toalet WC lub elementów ich wyposażenia Wykonawca będzie usuwał na bieżąco tak aby nie zagrażały zdrowiu osób z nich korzystających
     + z uwagi , że urządzenia sanitarne będą podstawione również w okresie zimowym, na Wykonawcy ciąży obowiązek dostosowania ich użytkowania do warunków atmosferycznych tj. do odpowiednego zabezpieczenia przez szkodami jakie może wywołać ujemna temperatura powietrza poprzez m.in. ocieplenie przewodów zasilających, montaż przewodu grzewczego itp.

1. **Rozliczenia finansowe** 
   1. Płatność za wykonaną usługę nastąpi z konta Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
   2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym między innymi koszty transportu urządzeń sanitarnych, ich rozładunku i odbioru, podłączenia/uruchomieniu, uporządkowania terenu po wykonanej usłudze, opłaty za korzystanie ze środowiska, podatki ubezpieczenia i inne opłaty nie wymienione, które mogą mieć wpływ na wartość umowy.
   3. Wartość za wykonaną usługę może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia ilości zrealizowanych usług, w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego. Wynagrodzenie wówczas będzie odpowiednio pomniejszone do wartości faktycznie zamówionego i wykonanego zakresu umowy.
   4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości najmów i serwisów.