|  |
| --- |
| SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA |

|  |  |
| --- | --- |
| **NAZWA ZAMIERZENIA**  **BUDOWLANEGO** | **Wykonanie modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94** |
| **KATEGORIA OBIEKTU**  **BUDOWLANEGO** | **Kategoria IX - BUDYNKI OŚWIATY** |
| **DANE O PROJEKTOWANYM OBIEKCIE** | |
| **NAZWA ZADANIA** | **Wykonanie modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94** |
| **ADRES** | **ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań** |
| **DANE INWESTORA** | |
| NAZWA | Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu |
| ADRES | ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań |

**WSTĘP DO SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH**

A-01 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45100000-8* | *Przygotowanie terenu pod budowę* |

A-02 WYMAGANIA OGÓLNE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | 45000000-7 | *Wymagania ogólne* |

A-03 TYNKOWANIE

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45410000-4* | *Tynkowanie.* |

A-04 ROBOTY MALARSKIE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45440000-3* | *Roboty malarskie i szklarskie* |
| *KATEGORIA:* | *45442100-8*  *45442110-1* | *Roboty malarskie*  *Malowanie budynków* |

A-05 POSADZKI RULONOWE Z TWORZYW SZTUCZNYCH TYPU TARKETT

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45430000-0* | *Pokrywanie podłóg i ścian* |
| *KATEGORIA:* | *45432112-2* | *Kładzenie nawierzchni* |

A-06 SUFITY PODWIESZANE

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45421146-9* | *Instalowanie sufitów podwieszanych* |

A-07 STOLARKA I ŚLUSARKA DRZWIOWA I OKIENNA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
|  |  |  |
| *KATEGORIA:* | *45421000-4*  *45421100-5* | *Roboty w zakresie stolarki budowlanej Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów* |

A- 01 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45100000-8* | *Przygotowanie terenu pod budowę* |

1. WSTĘP
2. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:
3. Wykonanie modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94
4. Przedmiot STWIORB

2.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia:

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań,

al. Wojska Polskiego 28

Lokalizacja:

Sala 219

ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań

* 1. Podstawa opracowania

1. Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (STWIORB) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

2.3. Uczestnicy Procesu Inwestycyjnego

**1. Zamawiający:** Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań, al. Wojska Polskiego 28

Zakres stosowania STWIORB

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej.

Zakres robót objętych STWIORB

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują następujące prace przygotowawcze:

* wydzielenia i zabezpieczenia remontowej części obiektu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
* zapewnienia energii elektrycznej oraz wody oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków
* zapewnienia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
* zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
* zapewnienia właściwej wentylacji
* wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
* zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
* zabezpieczenie istniejących elementów otoczenia przed konsekwencją przeprowadzanych prac budowlanych w tym zabezpieczenie przedostawania się do gruntu materiałów szkodliwych dla środowiska.

Określenia podstawowe

Określenia podane w szczegółowej specyfikacji technicznej są zgodne z Polskimi Normami, wytycznymi i określeniami podanymi w specyfikacji technicznej „A-02\_WYMAGANIA OGÓLNE”.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w specyfikacji technicznej „A-02\_WYMAGANIA OGÓLNE”. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót i ich zgodność z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną.

1. MATERIAŁY

Dobór materiałów wg uznania wykonawcy. Ogólne wymagania podano w specyfikacji technicznej „A-02\_WYMAGANIA OGÓLNE”.

1. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w specyfikacji technicznej „A-02\_WYMAGANIA OGÓLNE”. Roboty demontażowe wykonywane przy użyciu sprzętu ręcznego i elektronarzędzi oraz przy pomocy sprzętu zmechanizowanego, odpowiadającego zakresowi i rodzajowi robót rozbiórkowych i demontażowych.

1. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu - zgodnie ze specyfikacją techniczną „A-2\_WYMAGANIA OGÓLNE”.

1. WYKONANIE ROBÓT

Warunki wykonywania robót

Wymagania dotyczące wykonywania robót podano w specyfikacji technicznej „A-02\_WYMAGANIA OGÓLNE”.

Szczegółowe warunki wykonywania robót

Projekt organizacji robót i zagospodarowania placu budowy

Przystąpienie do robót należy poprzedzić opracowaniem przez Wykonawcę projektu organizacji robót i zagospodarowania placu budowy, obejmującego w szczególności:

* Wydzielenia i zabezpieczenia remontownej części obiektu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
* Rozplanowanie przestrzeni prowadzenia robót budowlanych zapewniające zlokalizowane zaplecze budowy, w sposób nie powodujący kolizji z drogami transportu materiałów i sprzętu,
* Szczegółowy harmonogram prac z uwzględnieniem kolejności wykonywania poszczególnych elementów robót,

Przygotowanie terenu budowy

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych Wykonawca powinien odpowiednio przygotować teren, na którym te roboty maja być wykonywane, a w szczególności:

* usuwać z placu budowy gruz, zbędne materiały, urządzenia i przedmioty mogące stwarzać przeszkody lub utrudniać wykonywanie robót.

Drogi dojazdowe i na placu budowy

Na terenie prowadzenia robót budowlanych należy wykorzystać istniejącą sieć dróg. Należy utrzymywać je w czystości i nie uniemożliwiać transportu wewnętrznego.

Ze względu na to, że realizacja prac odbywać się będzie na terenie uzbrojonym istnieje prawdopodobieństwo zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Z tego tytułu należy:

* W fazie realizacji prac należy przestrzegać zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia związanych z wykonywaniem zagospodarowania terenu budowy
* Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek, usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m należy zabezpieczyć balustradą. Nachylenie dróg dla taczek nie może być większe niż 10%.
* Przejścia dla pracowników znajdujące się na pochyłościach o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach niemniejszych niż 0,4m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75m, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem balustradą.
* Pochylenie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinno mieć spadu większego niż 10%.
* Składowanie materiałów powinno się odbywać tylko w wyznaczonych miejscach odpowiednio wyrównanych do poziomu, utwardzonych i odwodnionych, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów. Niedozwolone jest opieranie składowanych materiałów o parkany, budynki, słupy linii napowietrznych.
* Przy składowaniu należy zachować co najmniej następujące minimalne odległości:
* 0,75m - od ogrodzenia i zabudowań;
* 5m - od stałego stanowiska pracy;
* 2m od wykopu i jednocześnie:
* 0,6m - od krawędzi klina odłamu wykopu;
* 2m - między stosami elementów, a budynkiem, który będzie w fazie realizacji.

1. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w specyfikacji technicznej „A-01\_WYMAGANIA OGÓLNE”. Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu kompletności wykonania i sprawdzeniu stopnia uszkodzenia materiałów pod kątem ich ponownego użycia.

1. OBMIAR ROBÓT

Wykonawca będzie prowadził książki obmiaru wykonanych robót dla każdego obiektu i branży.

1. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty objęte niniejszą specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających, których zasady ujęto w „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

1. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenia na podstawie zawartej umowy.

1. PRZEPISY ZWIĄZANE

* Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych – Dz.U.2003.47.401  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
* PN – 93/N – 01256/03 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona i higiena pracy
* Rozporządzenie ministra infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – (Dz.U. 2003r. nr47 poz.401)
* Wszystkie nie wymienione powyżej normy i aktualizacje podanych powyżej norm, dotyczące zakresu robót, a opublikowane przed realizacja kontraktu maja zastosowanie. Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

A- 02 WYMAGANIA OGÓLNE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | 45000000-7 | *Wymagania ogólne* |

1. WSTĘP
2. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

1. Przedmiot STWIORB

2.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia:

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań,

al. Wojska Polskiego 28

Lokalizacja:

Sala 219

ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań

* 1. Podstawa opracowania

1. Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (STWIORB) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem modernizacjią sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

2.3. Uczestnicy Procesu Inwestycyjnego

**1. Zamawiający:** Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań, al. Wojska Polskiego 28

Zakres stosowania STWIORB

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument kontraktowy przy realizacji robót związanych z wykonaniem robót budowlano-montażowych.

Zakres robót objętych STWIORB

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót budowlanych objętych specyfikacjami technicznymi (STWIORB ).

Określenia podstawowe

Ilekroć w STWIORB jest mowa o:

5.1 obiekcie budowlanym – należy przez to rozumieć budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych,

5.2 budynku – należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

5.3 budowie – należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

5.4. robotach budowlanych – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

5.5. przebudowie - należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego;

5.6. remoncie – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.

5.7. urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

5.8. terenie budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

5.9. dokumentacji budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu.

5.10. pozwoleniu na budowę - należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego;

5.11. mapie do celów projektowych – należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284 i 782);

5.12. geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej – należy przez to rozumieć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obiektów budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne;>

5.13. dokumentacji powykonawczej – należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

5.14. terenie zamkniętym – należy przez to rozumieć teren zamknięty, o którym mowa w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego:

5.15. aprobacie technicznej – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.

5.16. właściwym organie – należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości

5.17. wyrobie budowlanym – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów dostosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

5.18. drodze tymczasowej (montażowej) – należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.

5.19. dzienniku budowy – należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie zobowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.

5.20. kierowniku budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

5.21. rejestrze obmiarów – należy przez to rozumieć – akceptowany przez Inspektora nadzoru rejestr z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w książce obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.

5.22. materiałach – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

5.23. odpowiedniej zgodności – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

5.24. poleceniu Inspektora nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

5.25. projektancie – należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej.

5.26. części obiektu lub etapie wykonania – należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji.

5.27. ustaleniach technicznych – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatach technicznych i specyfikacjach technicznych.

5.28. grupach, klasach, kategoriach robót – należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. L 340 z 16.12.2002 r., z późn. zm.).

5.29. inspektorze nadzoru inwestorskiego – osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robot, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu.

5.30. instrukcji technicznej obsługi (eksploatacji) – opracowana przez projektanta lub dostawcę urządzeń technicznych i maszyn, określająca rodzaje i kolejność lub współzależność czynności obsługi, przeglądów i zabiegów konserwacyjnych, warunkujących ich efektywne i bezpieczne użytkowanie. Instrukcja techniczna obsługi (eksploatacji) jest również składnikiem dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego.

5.31. istotnych wymaganiach – oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie maja spełniać roboty budowlane.

5.32. przedmiarze robót – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania.

5.33. robocie podstawowej – minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.

5.34. robotach zamiennych - roboty objęte przedmiotem zamówienia, które należy wykonać w sposób odmienny od założonego.

5.35. robotach zaniechanych - należy przez to rozumieć część robót wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, od których realizacji Zamawiający odstąpił;

5.36. KNI – Kompleksowy Nadzór Inwestorski

5.37. Wspólnym Słowniku Zamówień – jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 r. Polskie Prawo zamówień publicznych przewidziało obowiązek stosowania klasyfikacji CPV począwszy od dnia akcesji Polski do UE, tzn. od 1 maja 2004 r.

5.38. Wewnętrznym dzienniku budowy - czynności i roboty realizowane z zakresu przedsięwzięć nie wymagających zgłoszenia robót/ budowy lub pozwolenia na budowę lub pozwolenia na rozbiórkę

5.39. Dzienniku budowy- stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót i jest wydawany odpłatnie przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.

5.40. Dzienniku rozbiórek - stanowi dokument przebiegu robót budowlanych rozbiórkowych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych polegających wyłącznie rozbiórce.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z przepisami i wytycznymi technicznymi, przygotowaną przez siebie i zatwierdzoną dokumentacją projektową, STWIORB oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

6.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

6.2. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

6.3. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji.

6.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

6.5. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń.

1. MATERIAŁY

Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Specyfikacjach Technicznych (STWIORB).

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją, jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy.

Wariantowe stosowanie materiałów

Wszystkie materiały, instalacje i urządzenia winny uzyskać akceptację Inspektora przed ich zakupem i wbudowaniem.

1. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWIORB programie zapewnienia, jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

1. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, STWIORB i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

1. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w STWIORB , a także w normach i wytycznych.

1. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i STWIORB .

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w STWIORB.

Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w STWIORB stosować można wytyczne krajowe.

Certyfikaty

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi

określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów

2. posiada certyfikat zgodności z:

- Polską Normą lub

- aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi STWIORB .

Jakiekolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

1. ODBIÓR ROBÓT
   1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich STWIORB , roboty podlegają następującym odbiorom:

a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,

b) odbiorowi instalacji i urządzeń technicznych,

c) odbiorowi częściowemu,

d) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu).

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru oraz przekazania wymaganych STWIORB wyników badań i pomiarów.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, SST i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru robót dokonuje się zgodnie z umową.

Odbiór ostateczny (końcowy)

Zasady odbioru ostatecznego robót

Po wyznaczeniu daty odbioru końcowego Wykonawca, Zamawiający (przy udziale innych podmiotów dopuszczonych przez Zamawiającego do odbioru) przeprowadzą odbiory techniczne, po których nastąpi odbiór końcowy oraz przekazanie zadania do eksploatacji i użytkowania Użytkownikowi.

Protokół odbioru końcowego.

1. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego dokumentujący czynności odbiorowe, w tym stanowisko Zamawiającego co do jakości, rzetelności i kompletności wykonanych prac przez Wykonawcę, który zawierać będzie w szczególności następujące dokumenty i informacje:
   * oznaczenie daty i miejsca dokonania odbioru oraz osób uczestniczących z zaznaczeniem charakteru uczestnictwa;
   * ustalenia co do prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy;
   * protokół przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z jej szczegółowym wykazem;
   * Kartę Gwarancyjną,
   * oświadczenie Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia Przedmiotu Umowy lub inne ustalenia stron czynności odbiorowych;
   * podpisy osób uczestniczących w odbiorze;
2. Protokół odbioru końcowego stwierdzający brak wad istotnych Przedmiotu Umowy, niezawierający uwag Zamawiającego oraz zatwierdzony przez osoby reprezentujące Zamawiającego, Użytkownika zgodnie z właściwymi rejestrami, będzie stanowił formalnie dokonany odbiór końcowy;

Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru robót, sporządzony wg zawartej umowy.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,

2. protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,

3. protokoły odbiorów częściowych,

Warunki uznania odbioru końcowego:

Warunkiem uznania odbioru końcowego będzie spełnienie przez Wykonawcę wszystkich wymagań, stawianych prawem budowlanym i zawartą umową oraz sporządzenie i podpisanie przez Strony, bez zastrzeżeń, protokołu odbioru końcowego, zawierającego wszystkie wyżej wymienione elementy.

Strony zgodnie uznają, że podpisany protokół odbioru końcowego, w przypadku następczego ujawnienia niewykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku objętego zawartą umową, nie będzie podstawą do twierdzenia o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku.

1. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenia na podstawie zawartej umowy.

1. PRZEPISY ZWIĄZANE

Ustawy

– Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ([Dz.U. 2024 poz. 725](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20240000725)).

– Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych ([Dz.U. 2024 poz. 1320](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20240001320)).

– Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych ([Dz.U. 2021 poz. 1213](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20210001213))

– Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ([Dz.U. 2023 poz. 822](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20230000822))

Rozporządzenia

– Ustawa z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz o systemie oceny zgodności (Dz. U. 2015 poz. 1165).

– Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U.2003 Nr 169, poz. 1650).

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

– Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 grudnia 2016 r. – w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966 z późn.zm.).

A-03 TYNKOWANIE

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45410000-4* | *Tynkowanie.* |

1. WSTĘP
2. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

1. Przedmiot STWIORB

2.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia:

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań,

al. Wojska Polskiego 28

Lokalizacja:

Sala 219

ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań

2.2. Podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (STWIORB) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

2.3. Uczestnicy Procesu Inwestycyjnego

**1. Zamawiający:** Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań, al. Wojska Polskiego 28

* 1. Zakres stosowania ST

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej. Zezwala się na stosowanie materiałów zastępczych w uzgodnieniu z konserwatorem o podobnych parametrach wytrzymałościowych i cechach chemiczno fizycznych.

* 1. Przedmiot i zakres robót objętych STWIORB

Specyfikacja dotyczy wykonania tynków i obejmuje wykonanie następujących czynności:

– przygotowanie podłoża,

– wykonanie warstwy wyrównawczej,

– wykonanie tynków cem.-wap.

– wykonanie gładzi

- szpachlowanie powierzchni tynku

Przedmiotem specyfikacji jest określenie wymagań odnośnie właściwości materiałów wykorzystywanych do robót tynkarskich, wymagań w zakresie robót przygotowawczych oraz wymagań dotyczących wykonania i odbiorów tynków.

Określenia podstawowe, definicje

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Ogólne wymagania dotyczące robót tynkarskich

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi.

Ogólne powszechnie stosowane wymagania dotyczące robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Dokumentacja dla wykonania tynków zwykłych

Roboty tynkarskie należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące właściwości materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Rodzaje materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót tynkarskich powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, aprobatach technicznych).

* Woda

Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-EN 1008:2004 „Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu”. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

* Piasek

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązujących norm, a w szczególności nie zawierać domieszek organicznych.

Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich średnioziarnisty.

Do gładzi piasek powinien być drobnoziarnisty i przechodzić przez sito o prześwicie 0,5 mm. Zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

* Zaprawy budowlane cementowo-wapienne

Zaprawa z gotowej mieszanki (pakowanie fabryczne w workach). Przygotowanie zapraw powinno być wykonywane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w ilościach, aby mogła być wbudowana w ciągu 3 godzin po jej przygotowaniu.

* Klasyfikacja: GP wg PN-EN 998-1
* Reakcja na ogień: A1
* Wytrzymałość na ściskanie: CS II
* Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ: 5 / 20 (wartość tabelaryczna wg PN-EN 998-1) Współczynnik przewodzenia ciepła λ: 0,450 W/mK (wartość tabelaryczna dla P= 50% wg PN-EN 998-1)
* Masa szpachlowa do wykonywania gładzi cementowych

Fabrycznie przygotowana sucha mieszanka do wykonywania białych, bardzo gładkich powierzchni ścian i sufitów przed malowaniem. Grubość warstwy 1 do 5 mm.

* Absorpcja wody - W0 wg. Normy EN 998
* Przyczepność do podłoża - ≥ 0.45 N/mm2 wg Normy EN 998
* Reakcja na ogień - A1 wg Normy EN 998elementy ze stali, a pozostające w kontakcie z gipsem, należy zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.

Warunki przyjęcia na budowę materiałów i wyrobów do robót tynkarskich

Materiały i wyroby do robót tynkarskich mogą być przyjęte na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

– są zgodne z ich wyszczególnieniem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej,

– są właściwie opakowane, firmowo zamknięte (bez oznak naruszenia zamknięć) i oznakowane (pełna nazwa wyrobu, ewentualnie nazwa handlowa oraz symbol handlowy wyrobu),

– spełniają wymagane właściwości wskazane odpowiednimi dokumentami odniesienia,

– producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania wyrobów oraz karty techniczne (katalogowe) wyrobów lub firmowe wytyczne (zalecenia) stosowania wyrobów,

– spełniają wymagania wynikające z ich terminu przydatności do użycia (termin zakończenia robót tynkarskich powinien się kończyć przed zakończeniem podanych na opakowaniach terminów przydatności do stosowania odpowiednich wyrobów).

Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy lub protokołem przyjęcia materiałów.

Warunki przechowywania materiałów i wyrobów do robót tynkarskich

Materiały i wyroby do robót tynkarskich powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich dokumentów odniesienia tj. norm bądź aprobat technicznych.

Pomieszczenie magazynowe do przechowywania materiałów i wyrobów opakowanych powinno być kryte, suche oraz zabezpieczone przed zawilgoceniem, opadami atmosferycznymi, przemarznięciem i przed działaniem promieni słonecznych.

Wyroby tynkarskie konfekcjonowane powinny być przechowywane w oryginalnych, zamkniętych opakowaniach w temperaturze powyżej +5°C a poniżej +35°C. Wyroby pakowane w worki powinny być układane na paletach lub drewnianej wentylowanej podłodze, w ilości warstw nie większej niż 10.

Jeżeli nie ma możliwości poboru wody na miejscu wykonywania robót, to wodę należy przechowywać w szczelnych i czystych pojemnikach lub cysternach. Nie wolno przechowywać wody w opakowaniach po środkach chemicznych lub w takich, w których wcześniej przetrzymywano materiały mogące zmienić skład chemiczny wody.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU, MASZYN I NARZĘDZI

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Sprzęt do wykonywania tynków zwykłych

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu i narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

Przy doborze sprzętu i narzędzi należy uwzględnić wymagania producenta.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Ogólne zasady

Ogólne zasady wykonania robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Wykonywanie tynków

Zawartość worka wymieszać mieszarką wolnoobrotową z podaną na opakowaniu ilością czystej, chłodnej wody. Czas mieszania ok. 3-5 min. do uzyskania jednorodnej, pozbawionej grudek masy. Po kilku minutach ponownie krótko przemieszać. Przy nakładaniu maszynowym za pomocą agregatu tynkarskiego, woda dozowana jest automatycznie podczas ustalania konsystencji roboczej tynku. Tynk wewnętrzny może być nakładany wszelkimi, będącymi w użyciu agregatami tynkarskimi. Agregat powinien zostać starannie wyczyszczony przed rozpoczęciem pracy, szczególnie po produktach na bazie gipsu. Przed rozpoczęciem tynkowania wskazane jest - w celu ułatwienia pracy - zabezpieczenie wszystkich narożników nierdzewnymi profilami ochronnymi oraz osadzenie ich za pomocą zaprawy montażowej. Nie stosować żadnych dodatków (np. środków przeciwmrozowych, plastyfikatorów, przyspieszaczy wiązania, etc.). Tynk narzucać na ścianę ręcznie, przy użyciu kielni lub maszynowo, agregatem tynkarskim na żądaną grubość (średnio ok. 10-15 mm). W miejscach narażonych na pęknięcia (np. przejścia różnych materiałów, narożniki okien i drzwi)- zatopić siatkę do zbrojenia tynków maszynowych. Po nałożeniu, świeży tynk ściągać łatą typu H, wyrównując wstępnie jego powierzchnię i sprawdzając jednocześnie piony i kąty. Przewody elektryczne muszą zostać przykryte min. 5 mm warstwą tynku. W przypadku potrzeby- dorzucać tynk w miejscach ewentualnych ubytków. Przy grubości tynku powyżej ok. 25 mm nakładać wielowarstwowo, metodą „świeże na świeże”, uprzednio przeczesując pierwszą warstwę grzebieniem tynkarskim w poziomie. Tak przygotowaną powierzchnię pozostawić do wstępnego utwardzenia. Dostatecznie utwardzony tynk należy wyrównać łatą trapezową poprzez drapanie wierzchniej warstwy na całej powierzchni. Przygotowany świeży tynk, zacierać pacą styropianową, a następnie pacą z gąbką lub filcem, dla uzyskania jednorodnej struktury powierzchni. W zależności od potrzeb, podczas zacierania zwilżać powierzchnię. Tynku przeznaczonego pod płytki ceramiczne- nie zacierać, powierzchnie w tych miejscach pozostawić po wyrównaniu łatą „na ostro”.

WSKAZÓWKI UZUPEŁNIAJĄCE

W czasie wiązania tynku temperatura powietrza i podłoża nie może być niższa niż +5°C i nie może przekraczać +25°C. Świeżo otynkowane powierzchnie należy przez kilka dni utrzymywać w stanie wilgotnym (zależnie od warunków pogodowych). Nie dopuszczać do bezpośredniego nagrzewania otynkowanej powierzchni. Przy stosowaniu nagrzewnic a w szczególności nagrzewnic gazowych - wymagana jest dobrze funkcjonująca wentylacja (z uwagi na karbonatyzację). Położenie warstwy zbrojenia na tynkowanej powierzchni nie wyklucza ewentualnych pęknięć czy zarysowań, zmniejsza jednakże znacznie ryzyko ich powstawania.  Szczeliny instalacyjne przed tynkowaniem należy wypełnić zaprawą cementowo-wapienną.  W przypadku pokrywania tynkiem dużych powierzchni, jak i przy zastosowaniu różnych  materiałów budowlanych, stosować należy nacięcie kielnią na całej grubości tynku.  Przed naniesieniem wierzchniej warstwy wykończeniowej- zachować przerwę technologiczną - 10 dni na każde 10 mm grubości tynku.

1. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Kontrola jakości tynków

Kontrolę robót należy prowadzić przez cały czas ich prowadzenia tj. kontrolować stan podłoża przed rozpoczęciem robót, jakość materiałów użytych do zaprawy, markę, konsystencję i rodzaj zaprawy używanej do tynkowania, ilość i jakość ułożonych warstw w tynku.

Należy sprawdzić grubość wykonanego tynku, gładkość oraz przyczepność do podłoża na całej powierzchni. Na powierzchni tynku nie mogą występować trwałe zacieki, wykwity, wypryski, spęcznienia i pęknięcia,

Należy skontrolować jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,

Należy sprawdzić prawidłowość wykonania powierzchni i krawędzi tynków.

Należy skontrolować wykończenie tynków na narożach, stykach.

1. OBMIAR ROBÓT

Generalny Wykonawca będzie prowadził książki obmiaru wykonanych robót dla każdego obiektu i branży.

1. ODBIÓR ROBÓT
2. Odbiór podłoża

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i umyć wodą.

1. Zgodność z dokumentacja projektową, SST i wymaganiami inspektora nadzoru

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania omówione w p. 11 dały pozytywnie wyniki:

- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowania i trwałości tynku,

- w przypadku, gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania, usunąć tynk i ponownie wykonać roboty tynkowe.

1. Odbiór tynków

- Ukształtowanie powierzchni, krawędzie, przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją projektową.

- Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie mogą być większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości kontrolnej dwumetrowej łaty.

Odchylenia powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego - nie mogą być większe niż 2 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu

- poziomego - nie mogą być większe niż 3 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ścianami, belkami itp.)

Niedopuszczalne są następujące wady:

a) wykwity w postaci nalotów roztworów soli wykrystalizowanych na powierzchni tynków przenikających z podłoża, pilśni itp.

b) trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża

Odbiór gotowych tynków powinien być potwierdzony protokołem, który powinien zawierać:

a) ocenę wyników badań

b) wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia

c) stwierdzenia zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem.

1. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenia na podstawie zawartej umowy.

A-04 ROBOTY MALARSKIE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45440000-3* | *Roboty malarskie i szklarskie* |
| *KATEGORIA:* | *45442100-8* | *Roboty malarskie* |

1. WSTĘP
2. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

1. Przedmiot STWIORB

2.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia:

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań,

al. Wojska Polskiego 28

Lokalizacja:

Sala 219

ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań

2.2. Podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (STWIORB) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

2.3. Uczestnicy Procesu Inwestycyjnego

**1. Zamawiający:** Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań, al. Wojska Polskiego 28

1. Zakres stosowania STWIORB

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej. Zezwala się na stosowanie materiałów zastępczych w uzgodnieniu z konserwatorem o podobnych parametrach wytrzymałościowych i cechach chemiczno fizycznych.

Przedmiot i zakres robót objętych STWIORB

Specyfikacja dotyczy wykonania malowania wewnętrznego (wewnątrz pomieszczeń) obiektów budowlanych nie narażonych na agresję chemiczną i obejmuje wykonanie następujących czynności:

– gruntowanie;

– wykonanie powłok malarskich,

Przedmiotem specyfikacji jest określenie wymagań odnośnie właściwości materiałów wykorzystywanych do robót malarskich, wymagań i sposobów oceny podłoży, wymagań dotyczących wykonania powłok malarskich wewnętrznych i zewnętrznych powierzchni obiektów oraz ich odbiorów.

Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”., a także zdefiniowanymi poniżej:

Podłoże malarskie – surowa, zagruntowana lub wygładzona powierzchnia na której będzie wykonywana powłoka malarska.

Powłoka malarska – stwardniała warstwa farby nałożona i rozprowadzona na podłożu, decydująca o właściwościach użytkowych i walorach estetycznych pomalowanej powierzchni.

Farba – płynna lub półpłynna zawiesina bądź mieszanina bardzo rozdrobnionych ciał stałych (np. pigmentu – barwnika i różnych wypełniaczy) w roztworze spoiwa.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi. Ogólne powszechnie stosowane wymagania dotyczące robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Rodzaje materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót malarskich powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, aprobatach technicznych).

Wymagania dla farb:

* Wodorozcieńczalna, bez rozpuszczalników,
* Bez plastyfikatorów,
* Głęboki mat
* Wykonana w technologii E.L.F.
* Odporność na szorowanie na mokro: Klasa R2
* Zdolność krycia: Klasa H10 2 w zakresie 185-250 ml/m2 dla koloru białego.
* Granulacja: S1 drobna (<100 µm)

Środek gruntujący:

- rozpuszczalnikowy środek gruntujący

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU, MASZYN I NARZĘDZI

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Sprzęt i narzędzia do wykonywania robót malarskich

Do wykonywania robót malarskich należy stosować sprzęt i narzędzia zgodnie z instrukcją producenta.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Transport i składowanie materiałów

Transport materiałów do robót malarskich w opakowaniach nie wymaga specjalnych urządzeń i środków transportu. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich zawilgocenie i uszkodzenie opakowań.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Ogólne zasady

Ogólne zasady wykonania robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Warunki przystąpienia do robót malarskich

Zgodnie z instrukcją Producenta i Dokumentacją Techniczną i norm.

Wyroby malarskie przygotować i stosować zgodnie z wytycznymi i instrukcją Producenta.

Przygotowanie podłoża do malowania farbą do wnętrz:

Nośne, suche, czyste i wolne od rys. Nie może zawierać szkodliwych soli

Temperatury materiału, otoczenia i podłoża powinny się mieścić w przedziale od min. +5 °C do maks. +25 °C.

Malowanie

Rodzaj warstw malowania ilość grubość warstw - 2

Materiał starannie rozmieszać. Powierzchnię pokryć materiałem, używając odpowiedniego narzędzia. Między poszczególnymi aplikacjami zachować przerwę co najmniej 8 godz.

Warstwa podkładowa lub pośrednia: farba rozcieńczona max 2 % wody.

Warstwa wierzchnia:

farba zastosowana bez rozcieńczenia. Ok. 100 ml/m2 na gładkich podłożach na warstwę.

2 warstwy wałkiem 12mm na GK ok. 200ml/m2; na słabych gładziach i chłonnych farbach dyspersyjnych ok. 260ml/m2 (2 klasa krycia w zakresie: 185-250ml/m2 dla koloru białego).

Dokładne zużycie można ustalić wyłącznie w praktyce przez malowanie próbne.

Metoda gruntowania:

Ławkowcem – Wcierać preparat w podłoże aż do jego pełnego nasycenia. Powinien cały wniknąć w podłoże, aby nie wyszklić powłoki. W przypadku silnie chłonnych podłoży stosować metodę „mokre-w-mokre”. Preparaty wodne podczas wcierania mogą powodować pęcznienie gipsu i prowadzić do wymywania się gładzi. Dlatego bezwonny, rozpuszczalnikowy środek gruntujący nadaje się do tych celów najlepiej.

1. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Należy sprawdzić zgodność wykonania robót z Normami i Wymaganiami Producenta. Kontroli podlegają wszystkie składniki procesu technologicznego, a zwłaszcza, te które podlegają zakryciu.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

* sprawdzenie wyglądu powierzchni,
* sprawdzenie wsiąkliwości,
* sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
* sprawdzenie czystości.

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

Ocena jakości powłok malarskich obejmuje:

* sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
* sprawdzenie zgodności barwy i połysku,
* sprawdzenie odporności na wycieranie,
* sprawdzenie przyczepności powłoki,
* sprawdzenie odporności na zmywanie.

Metody przeprowadzania badań powłok malarskich w czasie odbioru robót:

* sprawdzenie wyglądu zewnętrznego – wizualnie, okiem nieuzbrojonym w świetle rozproszonym z odległości około 0,5m,
* sprawdzenie zgodności barwy i połysku –przez porównanie w świetle rozproszonym barwy i połysku wyschniętej powłoki z wzorcem producenta,
* sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie – przez lekkie, kilkukrotne pocieranie jej powierzchni wełnianą lub bawełniana szmatką w kolorze kontrastowym do powłoki. Powłokę należy uznać odporną na ścieranie, jeżeli na szmatce nie wystąpiły ślady farby

sprawdzenie odporności na zmywanie – przez pięciokrotne silne potarcie powłoki mokrą namydloną szczotką z twardej szczeciny, a następnie dokładne spłukanie jej wodą za pomocą miękkiego pędzla; powłokę należy uznać za odporną na zmywanie, jeżeli piana mydlana na szczotce nie ulegnie zabarwieniu oraz jeżeli po wyschnięciu cała badana powłoka będzie miała jednakową barwę i nie powstaną prześwity podłoża

1. OBMIAR ROBÓT

Generalny Wykonawca będzie prowadził książki obmiaru wykonanych robót dla każdego obiektu i branży.

1. ODBIÓR ROBÓT
2. Odbiór podłoża

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 13. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

1. Odbiór robót malarskich

* Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.
* Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkukrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego 5% koloru.
* Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.
* Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.
* Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

1. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenia na podstawie zawartej umowy.

1. DOKUMENTY

− Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, Część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt 4 „Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne”, wydanie ITB – 2019 rok.

A-05 POSADZKI RULONOWE Z TWORZYW SZTUCZNYCH TYPU TARKETT

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45430000-0* | *Pokrywanie podłóg i ścian* |
| *KATEGORIA:* | *45432112-2* | *Kładzenie nawierzchni* |

1. WSTĘP

2. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

3. Przedmiot STWIORB

3.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia:

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań,

al. Wojska Polskiego 28

Lokalizacja:

Sala 219

ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań

3.2. Podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (STWIORB) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

2.3. Uczestnicy Procesu Inwestycyjnego

**1. Zamawiający:** Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań, al. Wojska Polskiego 28

4. Zakres stosowania STWIORB

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej. Zezwala się na stosowanie materiałów zastępczych w uzgodnieniu z konserwatorem o podobnych parametrach wytrzymałościowych i cechach chemiczno fizycznych.

5. Przedmiot i zakres robót objętych STWIORB

Przedmiotem niniejszej technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na ułożeniu posadzek rulonowych z tworzyw sztucznych typu TARKETT w obiekcie o wymienionym tytule.

6. Materiały

Przy wykonywaniu posadzek rulonowych z tworzyw sztucznych typu TARKETT stosuje się następujące materiały podstawowe:

* Wykładzina rulowana typu TARKETT. Przyjęto wykładzinę heterogeniczną winylową
* Klej do wykładzin zalecany przez producenta określonej wykładziny
* Sznur spawalniczy zalecany przez producenta wykładzin w kolorze dostosowanym do koloru spawanej wykładziny

7. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu sprzętu, przeznaczonego do wykonywania robót wymienionych w specyfikacji.

8. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

9. Wykonywanie robót

Podłoże pod wykładzinę podłogową musi być gładkie, wytrzymałe, suche bez spękań. Do układania wykładzin podłogowych można przystąpić po zakończeniu wszystkich prac wykończeniowych.

Wykładzinę podłogową należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:

Temperatura otoczenia 15°C - 25°C, - temperatura podłoża 15°C - 22°C.

Wszystkie materiały (wykładzina, klej, masa samopoziomująca) powinny pozostać przez 24 godziny w pomieszczeniu, w którym panują warunki opisane powyżej. Wykładzinę należy rozwinąć w celu dokładnego dopasowania do podłoża.

10. Obmiar robót

Generalny Wykonawca będzie prowadził książki obmiaru wykonanych robót dla każdego obiektu i branży.

11. Odbiór robót

Sprawdzeniu podlegają:

- jakość podkładu

- jakość posadzki

Sprawdzenie równości podkładu odbywa się przez przykładanie w dowolnych miejscach i kierunkach dwumetrowej łaty kontrolnej i poziomicy; odchylenia mierzyć z dokładnością do jednego milimetra. Sprawdzanie odchyleń od płaszczyzny poziomej odbywa się za pomocą dwumetrowej łaty kontrolnej i poziomicy; odchylenie należy mierzyć z dokładnością do 1 milimetra.

Odbiór posadzki z wykładziny podłogowej odbywa się przez sprawdzenie wyglądu zewnętrznego.

Arkusze wykładziny podłogowej rulowanej powinny być przyklejane do podkładu całą powierzchnią.

Nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd, pęcherzy, odstających brzegów arkuszy wykładziny. Wszystkie zanieczyszczenia klejem powierzchni posadzki należy niezwłocznie usunąć. Spoiny między arkuszami wykładziny podłogowej powinny tworzyć linię prostą. Powierzchnia posadzki z wykładziny powinna być równa i pozioma. Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki z wykładziny nie powinno być większe niż 2 mm/1m i 5 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

12. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenia na podstawie zawartej umowy

13.Dokumenty

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych – Tom I – Budownictwo ogólne: 1. Rozdział 25- Podłogi i Posadzki

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Część B – „Roboty Wykończeniowe „ wydanie ITB- 2003 r.

- Instrukcja producenta

A-06 SUFITY PODWIESZANE

*Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45421146-9* | *Instalowanie sufitów podwieszanych* |

1. WSTĘP

2. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

3. Przedmiot STWIORB

3.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia:

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań,

al. Wojska Polskiego 28

Lokalizacja:

Sala 219

ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań

3.2. Podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (STWIORB) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

2.3. Uczestnicy Procesu Inwestycyjnego

**1. Zamawiający:** Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań, al. Wojska Polskiego 28

4. Zakres stosowania STWIORB

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej. Zezwala się na stosowanie materiałów zastępczych w uzgodnieniu z konserwatorem o podobnych parametrach wytrzymałościowych i cechach chemiczno fizycznych.

5. Przedmiot i zakres robót objętych STWIORB

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbiory sufitów podwieszanych typu OWA będących częścią zadania inwestycyjnego wymienionego w tytule.

6. Materiały

Płyty sufitowe kasetonowe ECOPHONE o wymiarach 600 mm X 600 mm

7. Sprzęt

Do wykonywania sufitów podwieszanych można stosować dowolne elektronarzędzia oraz przyrządy pomiarowe. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi PB i SST.

8. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

9.Wykonanie robót

Trasowanie – zaznaczenie poziomu sufitu

Montaż listew przyściennych

Trasowanie profili nośnych

Montaż kołków do sufitu

Montaż profili nośnych

Montaż profili poprzecznych

Układanie płyt

10. Kontrola jakości robót

Wykonanie robót przeprowadzić zgodnie z specyfikacją techniczną.

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.

11. Obmiar robót

Generalny Wykonawca będzie prowadził książki obmiaru wykonanych robót dla każdego obiektu i branży.

12. Odbiór robót

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt.6 dały pozytywny wynik.

13. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenia na podstawie zawartej umowy

14. Dokumenty

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – ITB 2019

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – 2019

- Instrukcje producenta sufitów podwieszanych

A-08 STOLARKA I ŚLUSARKA DRZWIOWA I OKIENNA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *GRUPA:* | *45400000-1* | *Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych* |
| *KLASA:* | *45420000-7* | *Roboty w zakresie zakładania stolarki okiennej oraz roboty ciesielskie* |
| *KATEGORIA:* | *45421000-4*  *45421100-5* | *Roboty w zakresie stolarki budowlanej Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów* |

1. WSTĘP
2. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

1. Przedmiot STWIORB

2.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia:

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań,

al. Wojska Polskiego 28

Lokalizacja:

Sala219

ul. Piątkowska 94, 60-649 Poznań

* 1. Podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (STWIORB) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem modernizacji sali 219 z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami w budynku przy ul. Piątkowskiej 94

2.3. Uczestnicy Procesu Inwestycyjnego

**1. Zamawiający:** Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu

60-637 Poznań, al. Wojska Polskiego 28

Zakres stosowania STWIORB

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej. Zezwala się na stosowanie materiałów zastępczych w uzgodnieniu z konserwatorem o podobnych parametrach wytrzymałościowych i cechach chemiczno fizycznych.

Zakres robót objętych STWIORB

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji technicznej dotyczą wykonania i odbioru:

- osadzenia drzwi;

Wykonanie prac powinno być zgodne z Dokumentacją Projektową.

Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWIORB są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, STWIORB. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

1. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Drzwi wewnętrzne

Według zestawienia ślusarki drzwiowej.

1. SPRZĘT

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Sprzęt do transportu i montażu elementów

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Na żądanie, wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

1. TRANSPORT

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Transport materiałów

Wszystkie materiały i elementy konstrukcji powinny być pakowane, przechowywane i transportowane w sposób wskazany w normach polskich.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, STWIORB i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez Inspektora nadzoru pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Zwiększenie odległości transportu ponad wartości zatwierdzone nie może być podstawą roszczeń Wykonawcy, dotyczących dodatkowej zapłaty za transport, o ile zwiększone odległości nie zostały wcześniej zaakceptowane na piśmie przez Inspektora nadzoru.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót podano w STWIORB „A-02 WYMAGANIA OGÓLNE”.

Wykonanie robót

Drzwi wewnętrzne

Ościeżnice osadzić w murze przed wykonaniem tynków. Skrzydła założyć po otynkowaniu.

Przygotowanie ościeży.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami producenta.

Osadzenie i uszczelnienie stolarki drzwiowej zewnętrznej:

Stolarka powinna być dostarczona na budowę całkowicie wykończona i pomalowana.

Montaż stolarki powinien być prowadzony zgodnie z zaleceniami producenta.

Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie. Po zmontowaniu dokładnie zamknąć i sprawdzić luzy.

Przestrzeń pomiędzy ościeżnicami, a murem należy uszczelnić przy zawieszonych skrzydłach pianką montażową. Po wyschnięciu pianki należy ją wyrównać poprzez przycięcie.

1. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

* wymiary stolarki drzwiowej,
* zgodność z dokumentacją techniczną,
* prawidłowość osadzenia w konstrukcji budowlanej
* w płaszczyźnie pionowej, poziomej oraz odkształcenia przy uszczelnieniu,
* dokładność uszczelnienia ościeżnic elementu z ościeżami otworów lub ścian,
* dokładności robót wykończeniowych,
* prawidłowość działania elementów ruchomych i urządzeń zamykających.

1. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w specyfikacji technicznej „A-02\_WYMAGANIA OGÓLNE”.

Generalny Wykonawca będzie prowadził książki obmiaru wykonanych robót dla każdej branży.

1. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty wymienione w niniejszej SST podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

W szczególności należy sprawdzić:

-prawidłowość osadzenia elementu w konstrukcji budowlanej,

-zgodność wbudowanego elementu z projektem.

1. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenia na podstawie zawartej umowy.