

INWENTARYZACJA

Inwestor:	Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 Śląskiej Akademii Medycznej w Katowicach
Obiekt:	Budynek nr 4A Szpitala Klinicznego Nr 1 w Zabrze, ul. 3-go Maja
Temat:	Inwentaryzacja budynku Szpitala Klinicznego Nr 1 przy ul. 3-go Maja w Zabrze

Autorzy:	
•	mgr inż. arch. Tadeusz SZEWCZENKO, nr upr. 2827/83
	mgr inż. arch. Andrzej Kozielski, nr upr. 20090
•	mgr inż. arch. Grzegorz PAKUŁA, nr upr. 14/03/SLOKK

PUBLICZNY SZPITAL KLINICZNY W ZABRZU

BUDYNEK 4a -

OPIS INWENTARYZACJI

Stan istniejący

Budynek 4a wybudowany został w latach 50 XX wieku. Budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony, posiada poddasze nieużytkowe. Konstrukcja murowana, stropy żelbetowe, dach mansardowy o konstrukcji drewnianej, kryty częściowo dachówką a częściowo blachą. Obiekt obecnie na parterze posiada Izbę Przyjęć a na I piętrze salę audytoryjną. Na I piętrze znajdują się również: kaplica, pokój lekarzy, bufet i szatnia. W budynku znajduje się jedna klatka schodowa.

Stan techniczny murów i dachu dobry pozostałe elementy wykończenia i wyposażenia (stolarka, pokrycie dachu, posadzki, wszystkie instalacje) wymagają wymiany.

Rozwiązania funkcjonalne

W budynku funkcjonują 2 windy szpitalne oraz winda osobowa.

Na parterze istnieje Izba Przyjęć z garażem dla karet. W dobudowanej części z windami znajduje się bufet.

Na I piętrze znajduje się blok operacyjny z czterema salami operacyjnymi i niezbędnymi pomieszczeniami towarzyszącymi. Dla prawidłowej funkcji po zewnętrznej stronie I-go piętra (na ścianie północnej) dobudowany jest zamknięty ganek pełniący rolę korytarza „brudnego”. Ponadto w części dobudowanej ponad garażem dla karet znajdują się pomieszczenia pomocnicze Bloku Operacyjnego (sala wybudzeń i pokoje personelu). W części dobudowanej z windami jest pokój ordynatora z sekretariatem i pokój pielęgniarki.

Na II piętrze znajduje się OIOM. Na tej kondygnacji są też ponadto pomieszczenia wentylatorni oraz w części dobudowanej z windami kaplica.

Poddasze nieużytkowe, stanowi oddzielną strefę pożarową.

W piwnicy znajdują się pomieszczenia szatni oraz techniczno-magazynowe. Przy pomieszczeniu z windą osobową znajduje się (na elewacji północnej) zewnętrzne wyjście na poziom terenu - dla wózków z materiałami do sterylizacji.

Połączenie z budynkiem nr 4 zrealizowane jest poprzez łącznik na I piętrze dostępny dla wszystkich kondygnacji przez windy szpitalne i klatkę schodową.

Dane techniczne

Wysokość kondygnacji w świetle:

- parteru 450cm,
- piętra 423cm,
- drugiego piętra 321cm.

Powierzchnia zabudowy 783 m²

Powierzchnia użytkowa 2 281,7 m²

Kubatura 15 020 m³

Ściany

Fundamenty oraz ściany podziemia żelbetowe zabezpieczone roztworami bitumicznymi.

Ściany zewnętrzne z pustaka Porotherm 30 ocieplone wełną mineralną twardą 10cm i otynkowane.

Ściany konstrukcyjne wewnętrzne z pustaka Porotherm 25cm.

Ściany szybów windowych monolityczne żelbetowe gr 20cm.

Ściany działowe z pustaka Porotherm 11,5.

Ściana zewnętrzna galerii na I piętrze warstwowa o konstrukcji stalowej z wypełnieniem z wełny mineralnej.

Stropy i dach

Stropy żelbetowe monolityczne.

Dachy mansardowe o konstrukcji drewnianej kryte dachówką karpiówką.

Odprowadzenie wody z dachu poprzez rynny i rury spustowe.

Strop ponad II piętrzem docieplony wełną mineralną twardą ułożoną na folii paroszczelnej.

Pomieszczenia wentylatorni na poddaszu obudowane podwójną płytą GKF.

Poddasze nieużytkowe stanowi odrębną strefę pożarową.

Okna

Stolarka okienna zewnętrzna PCV U = 1,1. Parapety z lastryko.

Wykończenie ścian wewnętrznych

Tynki wewnętrzne na ścianach gipsowe w pomieszczeniach piwnicy cem.-wapienne. Wykończenie ścian w pomieszczeniach technicznych i magazynowych lamperią olejną. W pomieszczeniach mokrych glazura do wysokości 2 m. Pomieszczenie sal operacyjnych i przygotowania pacjenta malowane farbami szorowalnymi, pozostałych pomieszczeń farbami zmywalnymi.

Posadzki

Wykończenie posadzek w pomieszczeniach użytkowych i korytarzach wykładziną spawaną na stykach i wywiniętą 10 cm na ścianę. W salach operacyjnych, przygotowania pacjenta oraz w OIOMie wykładzina przewodząca ładunki elektryczne na kleju przewodzącym z wkładkami z taśm miedzianych podłączonych do uziemienia. W pomieszczeniach mokrych płytki gress lub terrakota z fugą na kleju z listwami plastikowymi wykończeniowymi wklęsłymi lub wypukłymi. W pomieszczeniach technicznych i magazynowych płytki gress lub posadzka epoksydowa. W klatce schodowej posadzka z płytek gress.

Sufity

Sufity we wszystkich pomieszczeniach kondygnacji naziemnych sufity z płyt kartonowo - gipsowych na ruszcie aluminiowym lub systemowe dostosowane dla obiektów szpitalnych. W salach operacyjnych, pomieszczeniach przygotowania pacjenta, sali wybudzeń i OIOMie sufity z płyt kartonowo gipsowych. W pomieszczeniach mokrych płyty kartonowo - gipsowe odporne na wilgoć. Sufity w korytarzach w części z możliwością demontażu z płyt z prasowanej wełny mineralnej.

Drzwi

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń drewniane, skrzydła laminowane okładziną gr.0,7mm. Ościeżnice regulowane, z uszczelki gumową. Szyldy i klamki chromowane. W części pomieszczeń drzwi aluminiowe, całe przeszklone szkłem bezpiecznym. Drzwi pomiędzy wydzielonymi strefami pożarowymi metalowe przeszklone EI 60. Drzwi wentylatorni stalowe pełne EI 60. Drzwi do klatki schodowej metalowe przeszklone EI 30. Drzwi zewnętrzne do izby przyjąć aluminiowe ocieplone przeszklone szkłem bezpiecznym. Bramy garażowe w podjeździe dla karet segmentowe, aluminiowe przeszklone.

Wykończenie ścian zewnętrznych

Tynki zewnętrzne mineralne na wełnie mineralnej sztywnej barwione. Cokół tynkowany i ocieplony styropianem. Parapety zewnętrzne aluminiowe powlekane.