# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. Szczegółowy opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa wynajmu i serwisowania przenośnych toalet WC oraz kontenerów sanitarnych z własnym źródłem zasilania wraz z serwisem.

Postawienie urządzeń sanitarnych od dnia 01.01.2026 r.

Przewidywany koniec usługi: 31.12.2027r.

1. Miejsce realizacji umowy:

1. Kompleks 0951 ul. Składowa 39, 08-110 Siedlce:

**- 19 szt. toalet WC**

**-7 szt. kontenerów**

1. Kompleks 0955 Strzelnica Grabianów, 08-110 Siedlce:

**-3 szt. toalet WC**

1. Kompleks 0507, 08-455 Trojanów:
   * **1 szt. toaleta WC**
2. Kompleks 0315, 08- 455 Trojanów:
   * **2 szt. toalet WC**

***1. Najem kontenera sanitarnego obejmuje:***

* Najem kontenera sanitarnego wraz ze schodami metalowymi z poręczą- **7 szt.**
* Transport;
* Podstawienie w miejscu i dniu wskazanym przez Zamawiającego wraz z serwisem początkowym;
* Ustawienie urządzeń we wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego miejscu, w sposób stabilny , aby nie zagrażał zdrowiu i życiu osób z nich korzystających,
* Podłączenie i odłączenie kontenera sanitarnego do mediów. Podłączenie i odłączenie mogą wykonywać tylko wykwalifikowani pracownicy. Wykonawcy posiadający świadectwo kwalifikacyjne E gr.1 pkt 2,10 i D gr. 1 pkt 2,10;
* Oddanie do użytkowania;
* Odbiór po upływie terminu zamówienia wraz z serwisem końcowym;
* Pozostawienie miejsca wykonania usługi w czystości.

***Wyposażenie minimalne kontenera sanitarnego***

* 2 prysznice
* 2 pisuary
* 2 toalety WC
* 4 umywalki
* lustro
* dozowniki na mydło według ilości umywalek
* Ogrzewanie elektryczne,
* Min.2 gniazdka elektryczne w pobliżu luster
* Wentylacja
* Hermetyczne oświetlenie wewnętrzne
* Płyn do mycia rąk
* Podajnik ręczników papierowych min. 2 szt.
* Ręczniki papierowe
* Antypoślizgową podłogę
* Kosze na śmieci o pojemności adekwatnej do ilości stanowisk
* Zasłony prysznicowe
* Wieszaki na ubranie i ręczniki przy każdej kabinie prysznicowej
* Bojler elektryczny lub inny system podgrzewania wody o pojemności co najmniej 400l,
* Instalację elektryczną wyposażoną w przeciwporażeniowe wyłączniki różnicowo- prądowe.
* Zbiornik(i) na fekalia

***Serwisowanie kontenera sanitarnego polegające na:***

* + myciu i dezynfekcji kontenera wraz z wyposażeniem wewnątrz i na zewnętrz środkami posiadającymi atest dopuszczający do stosowania na terytorium Polski;
  + Serwisowanie i sprzątanie kontenera wewnątrz;
  + Bieżącym uzupełnianiu w ręczniki papierowe, papier toaletowy i mydło;
  + Opróżnianiu kosza na śmieci;
  + Myciu luster,
  + Bieżące opróżnianie i odkażanie zbiornika na nieczystości płynne
  + Serwisowanie kontenera sanitarnego zgodnie z zapotrzebowaniem 1x w tygodniu – możliwość zmiany częstotliwości wykonywanych serwisów w trakcie korzystania z urządzeń sanitarnych.

1. ***Najem przenośnej kabiny WC* – 25 szt.**

Najem przenośnej kabiny toaletowej WC obejmuje:

* + Podstawienie w miejscu i dniu wskazanym przez Zamawiającego wraz z serwisem początkowym;
  + Transport i ustawienie toalety w sposób stabilny aby nie zagrażała zdrowiu i życiu osób z nich korzystających;
  + Oddanie do użytkowania;
  + Zabranie ich po upływie terminu zamówienia wraz z serwisem końcowym;
  + Pozostawienie miejsca wykonania usługi w czystości.

***Wyposażenie minimalne:***

* + Podajnik na papier toaletowy
  + Papier toaletowy
  + Lusterko
  + Szczelny, bezodpływowy zbiornik na fekalia z deską sedesową
  + Antypoślizgową podłogę
  + Zamek wewnętrzny ze wskaźnikiem – wolne/ zajęte
  + Podwójny system wentylacji
  + Środki zapachowe
  + Kosz na śmieci
  + Wieszak na ubranie

***Serwisowanie przenośnych toalet WC polegające na:***

* + Opróżnianiu zbiornika na fekalia
  + Myciu i dezynfekcji kabin oraz zbiorników z zewnętrz i wewnątrz
  + Posprzątaniu toalet na zewnętrz w promieniu 1,5m od płaszczyzn zewnętrznych toalet przy każdym serwisie,
  + Zalaniu zbiorników świeżym koncentratem dezynfekująco- zapachowym
  + Uzupełnianiu wody, papieru toaletowego, środków zapachowym
  + Opróżnianiu koszy w kabinach
  + Serwisowanie:
    - 23 szt. przenośnych toalet 1x w tygodniu K-0951;
    - 3 szt. przenośnych toalet 1x w tygodniu K-0955;
    - 7 szt. przenośnych toalet 1x 2 tygodnie K-0951;
    - 2 szt. przenośnych toalet 1x w miesiącu K-315;

- 1 szt. przenośnych toalet 1 x w miesiącu K-507

możliwość zmiany częstotliwości wykonywanych serwisów w trakcie korzystania z urządzeń sanitarnych.

**Inne postanowienia Zamawiającego**

* + Zamawiający zabezpiecza media w zakresie energii elektrycznej i wody
  + Najmowane urządzenia sanitarne muszą być sprawne, estetyczne bez oznak uszkodzeń fizycznych
  + Wszelkie niesprawności kontenerów lub elementów ich wyposażenia Wykonawca będzie usuwał na bieżąco tak aby nie zagrażały zdrowiu osób z nich korzystających Zamawiający nie zapewnia dźwigów i pojazdów do przewozów i ustawienia kontenerów sanitarnych
  + Badanie i pomiary uziemień elektrycznych dokona Wykonawca
  + Kontenery muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do użyteczności publicznej w tym w zakresie ochrony ppoż.
  + Przed przekazaniem do użytkowania Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty (oryginały) dotyczące następujących badań kontenerów prysznicowych:
    - pomiar szybkiego samoczynnego wyłączenia zasilania urządzeń elektroenergetycznych

- rezystancji izolacji

* + - zabezpieczeń różnicowo- prądowych
    - pomiar uziemienia
  + po montażu Wykonawca dostarczy oświadczenie, ze instalacja elektryczna wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami i nadaje się do użytkowania
  + z uwagi, że urządzenia sanitarne będą podstawione również w okresie zimowym, na Wykonawcy ciąży obowiązek dostosowania ich użytkowania do warunków atmosferycznych tj. do odpowiednego zabezpieczenia przez szkodami jakie może wywołać ujemna temperatura powietrza poprzez m.in. ocieplenie przewodów zasilających, montaż przewodu grzewczego itp.

**Rozliczenia finansowe**

1. Płatność za wykonaną usługę nastąpi z konta Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym między innymi koszty transportu urządzeń sanitarnych, ich rozładunku i odbioru, podłączenia/uruchomieniu, uporządkowania terenu po wykonanej usłudze, opłaty za korzystanie ze środowiska, podatki ubezpieczenia i inne opłaty cenowo- kosztów nie wymienione, które mogą mieć wpływ na wartość umowy.
3. Wartość za wykonaną usługę może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia ilości zrealizowanych usług, w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego. Wynagrodzenie wówczas będzie odpowiednio pomniejszone do wartości faktycznie zamówionego i wykonanego zakresu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości najmów i serwisów.