**Załącznik nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy -Zadanie 2**

**UMOWA NR BOK. . . .2025.WB**

**na organizację i prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych   
w Kostrzynie nad Odrą**

Zawarta w dniu r. w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:

**Miastem Kostrzyn nad Odrą** z siedzibą przy ul. Granicznej 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą,

identyfikującym się nr NIP 599 277 13 28, nr REGON 210966674, reprezentowany przez:

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunta

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Mirelli Ławońskiej

zwanym dalej „**Zamawiającym**”  
a

.............................z siedzibą w............................przy ul...................zarejestrowanym

w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem..................... (odpis z KRS stanowi załącznik nr 1 do umowy),posiadającym NIP:…………………..REGON…………….zwanym dalej reprezentowanym przez:

………………………………………………….

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy

z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot i zakres umowy.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usłu­gę organizacji  
 i prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (dalej „PSZOK”) na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą na warunkach określonych w Specyfikacji warunków zamówienia będącą załącznikiem nr 2 do umowy, stanowiąca jej integralną część.   
2. Wymogi dotyczące organizacji i prowadzenia PSZOK:

1) Organizacja i przygotowanie PSZOK należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca musi posiadać tytuł prawny do nieruchomości na której będzie zorganizowany PSZOK co najmniej na okres wykonywania przedmiotu zamówienia.

2) PSZOK musi być zlokalizowany na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą w miejscu gdzie nie będzie sprawiał uciążliwości i do którego będzie możliwy dojazd. Teren PSZOKu ma być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający dostęp do niego osobom niepowołanym.

3) Wykonawca oznakuje PSZOK w sposób widoczny dla mieszkańców, poprzez umieszczenie tablicy informacyjnej zawierającej napis: „Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Mieszkańców Miasta Kostrzyn nad Odrą”, terminy i godziny przyjmowania odpadów oraz nazwę i dane teleadresowe Wykonawcy.

4) PSZOK winien być usytuowany na utwardzonym podłożu i wyposażony w niezbędne media, w zależności od pory roku i godzin otwarcia również oświetlony.

5) PSZOK powinien być wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu punktu, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami prawa, m.in. ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024r. poz. 1087 t.j.),

6) zapewnienie niezbędnego terenu oraz dostawa niezbędnych do funkcjonowania PSZOK mediów leży po stronie Wykonawcy,

7) PSZOK powinien spełniać wymagania obowiązujących przepisów prawa w szczególności: ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024r. poz. 725 t.j.) ustawy  
z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz.54 t.j.), Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650 ze zm.) oraz ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2024 r. poz. 275 ze zm.),

8) PSZOK będzie bezpłatnie przyjmował od mieszkańców Kostrzyna nad Odrą pochodzące   
z gospodarstw domowych odpady:

a) bioodpady– w tym zielone z pielęgnacji zieleńców i ogrodów przydomowych,

b) niebezpieczne,

c) zużyte oleje,

d) meble i odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony,

e) tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe,

f) papier i tekturę,

g) szkło,

h) bioodpady (kuchenne),

i) odpady budowlane i remontowo-rozbiórkowe w ilości do 100 kg na 1 mieszkańca miasta Kostrzyn nad Odrą rocznie,

j) odzież i tekstylia,

k) przeterminowane leki i chemikalia,

l) niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym  
w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,

ł) zużyte baterie i akumulatory,

m) inne wysegregowane odpady komunalne.

9) wyposażenie i obsługa PSZOK jest obowiązkiem Wykonawcy,

10) Wykonawca wyposaża PSZOK w kontenery i pojemniki do czasowego gromadzenia wszystkich przewidzianych do odbioru w nim odpadów na zasadach określonych w SWZ oraz przygotowuje miejsce do czasowego gromadzenia odpadów, które mogą być składowane poza kontenerami lub pojemnikami,

11) Wykonawca ma obowiązek wydania na życzenie osób zdających wysegregowane odpady komunalne do PSZOK worków:

a) do zbierania papieru i tektury w kolorze niebieskim z napisem „papier” o minimalnej pojemności 120 dm3,

b) worki do zbierania szkła bezbarwnego i kolorowego w kolorze zielonym z napisem „szkło” o minimalnej pojemności 120 dm3 ,

c) worki do zbierania tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych i z metali  
w kolorze żółtym z napisem „metale i tworzywa sztuczne” o minimalnej pojemności 120 dm3,

d) worki do zbierania ulegających biodegradacji odpadów kuchennych i opakowań ulegających biodegradacji w kolorze brązowym z napisem „bio” o minimalnej pojemności 60 dm3.

Wszystkie worki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów wydawane przez Wykonawcę powinny być półprzezroczyste i wykonane z folii polietylenowej LDPE  
o grubości zapewniającej ich wytrzymałość, tj. co najmniej 60 mikronów;

12) PSZOK będzie zapewniał odbiór odpadów w każdy wtorek, czwartek, (oraz w inne dni wskazane w formularzu ofertowym za co przyznana będzie większa ilość punktów przy ocenie oferty) w godz. 1000 - 1800 oraz w sobotę 1000 - 1500 (jeżeli wtorek, czwartek, inny dzień wskazany w ofercie lub sobota będzie dniem wolnym od pracy, to w bezpośrednio następujący po niej dzień roboczy);

13)Wykonawca przyjmując odpady do PSZOK będzie zobowiązany do wystawienia przekazującemu poświadczenia odbioru odpadów z podaniem ich rodzaju, masy i adresu nieruchomości, z której one pochodzą. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy przedstawienia zestawienia wydanych poświadczeń odbioru odpadów;

14) Zestawienie odebranych w PSZOK odpadów i przekazanych do zagospodarowania do ZUOK w Długoszynie będą przekazywane Zamawiającemu wraz z fakturą za miesiąc poprzedni;

3. W przypadku awarii niezbędnego do realizacji zamówienia wyposażenia Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego zapewnienia na swój koszt wyposażenia zastępczego.

4. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego utrzymania czystości i porządku na terenie PSZOK.

5. Odebrane od mieszkańców odpady komunalne powinny być przekazywane do zagospodarowania lub utylizacji z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu placów, pomieszczeń, pojemników i urządzeń przeznaczonych do ich czasowego składowania.

6. Wykonawca jest obowiązany do przekazywania poszczególnych frakcji odebranych w PSZOK odpadów do prowadzonej przez Celowy Związek Gmin CZG-12 Instalacji Komunalnej ZUOK w Długoszynie.

**§ 2 Termin wykonania przedmiotu umowy.**

Termin realizacji usługi Strony ustalają na czas określony przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy, jednak nie wcześniej niż od 1 lipca 2025 r.

**§ 3 Oświadczenia Wykonawcy.**

1. Wykonawca oświadcza, że w zakresie organizacji i prowadzenia PSZOK na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą spełnia wszystkie wymogi formalne i prawne związane z przedmiotem umowy, posiada odpowiednią wiedzę oraz potencjał techniczny i osobowy oraz bazę magazynowo - techniczną niezbędną do należytego i zgodnego z przepisami prawa wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiotową umowę z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,  
w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości  
i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz.399 ze zm.) na warunkach określonych   
w niniejszej umowie, SWZ oraz zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane przepisami prawa zezwolenia lub wpisy.  
w szczególności aktualne zezwolenie na transport i zezwolenie na zbieranie odpadów, wydane przez właściwy organ. W przypadku gdy zezwolenia lub wpis stracą moc obowiązującą w trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca przed ich wygaśnięciem lub wykreśleniem obowiązany jest do uzyskania nowych i zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w terminie do 7 dni, pod rygorem wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym przez   
Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Wykonawca oświadcza, że, pojazdy przeznaczone do realizacji zamówienia będą spełniać wymagania określone w art. 68a ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności |  
i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1289 ze zm.).

4.Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wymagań określonych w ust.1,ust.2 i ust.3 przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.

**§ 4 Wymóg zatrudnienia przez Wykonawcę osób wykonujących  
 czynności w zakresie realizacji zamówienia.**

1.Zgodnie z art.95 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, które w trakcie realizacji przedmiotowej umowy wykonywać będą wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 t.j. ze zm.) co najmniej na okres wykonywania tych czynności   
w czasie realizacji zamówienia.

2.Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się przydzielić do realizacji zamówienia osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy, które będą wykonywały wymienione poniżej w ust. 3. czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy.

3.Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę:

a)obsługa PSZOK

4.Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, których dotyczy wymóg zatrudnienia  
na umowę o pracę.

a) do dnia podpisania umowy Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie zawierające wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, o których mowa w ust.3. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wykazem czynności, o których mowa w ust.3 wykonuje osoba zatrudniona na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia  
w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

b) Wykonawca lub Podwykonawca w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu kopii umowy o pracę pracownika wykonującego czynności w trakcie realizacji zamówienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r.   
o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781t.j.). Informacje takie jak: imię  
i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

c) Wykonawca lub Podwykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie  
do 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę  
lub Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub dowody odprowadzania składek ZUS, przez cały okres ich zatrudnienia. Powyższe dokumenty winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,  
w tym przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781t.j. ze zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

d) w uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt a) inną osobą lub osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania  
co do zatrudnienia określone w SWZ.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji

Pracy o przeprowadzenie kontroli.

**§ 5 Obowiązki Wykonawcy.**

1. Wykonawca przez cały okres objęty umową jest obowiązany do dysponowania wyposażeniem określonym w SWZ.

2. Przedmiot umowy Wykonawca ma obowiązek wykonywać zgodnie z obowiązującymi  
w trakcie umowy przepisami prawa, przepisami prawa miejscowego a w szczególności:  
a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023r. poz.1587 ze zm),

b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz.399 ze zm.)

c) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz.54 ze zm.),

d) ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym  
 (Dz.U. z 2024r. poz.573 t.j. ),

e) ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz.U. z 2024r. poz.1004 t.j.)

f) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz.U. z 2009 r. Nr 104 poz.868).

g) Uchwały nr XVI/102/20 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 30 kwietnia 2020r.   
w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020 r. poz. 1278).

h) Uchwały nr XVI/106/20 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 30 kwietnia 2020 r.   
w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020 r. poz. 1281).

3. W przypadku rozsypania się odpadów w trakcie ich odbioru lub transportu Wykonawca jest zobowiązany do ich natychmiastowego zebrania.

4. Wykonawca ma obowiązek przestrzegać przepisy dotyczące ochrony danych osobowych,  
w tym do nieudostępniania danych osobowych osobom trzecim oraz do przestrzegania poufności informacji pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób niż do wykonywania umowy. Wraz z podpisaniem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest podpisać umowę powierzenia danych osobowych według wzoru stanowiącego załącznik  
nr 4 do niniejszego wzoru umowy.

5. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

6. Wykonawca ma obowiązek zapewnić przez cały okres realizacji niniejszej umowy aby pojazdy przeznaczone do realizacji zamówienia spełniały wymagania określone w art. 68a ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1289 ze zm.).

**§ 6 Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej  
z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy na kwotę min. 500 000 zł. (słownie: pięćset tysięcy złotych).W przypadku jej wygaśnięcia,   
Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia nowej polisy na kwotę nie mniejszą niż wymagana w niniejszym postępowaniu. Nową polisę wraz z dowodem   
potwierdzającym opłaceniem wymagalnych składek należy dostarczyć przed   
wygaśnięciem poprzedniej, najpóźniej na trzy dni przed jej wygaśnięciem.  
2. Ubezpieczeniu muszą podlegać w szczególności:

1)odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi   
usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym za szkody wyrządzone przez działania lub zaniechania przedstawicieli lub pracowników Wykonawcy, w tym szkody doznane przez osoby trzecie.

4. W przypadku wystąpienia z roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania Wykonawcy bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

5. Kopię polisy wraz z dowodem uiszczenia składki ubezpieczeniowej Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej do dnia podpisania niniejszej umowy.   
6. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

**§ 7 Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego.**

1. Zamawiający ma obowiązek raz na kwartał przedstawiać Wykonawcy aktualny wykaz nieruchomości, których właściciele złożyli deklarację w sprawie wysokości opłaty  
za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub względem których została wydana decyzja ustalająca wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Zamawiający zobowiązany jest do terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane usługi.  
3. Zamawiający ma prawo do kontroli sposobu i jakości wykonywanych usług.  
Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego skierowania  
 swojego przedstawiciela do udziału w kontroli realizacji umowy.  
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji obowiązków przez Wykonawcę również poprzez rejestrację fotograficzną lub wideofoniczną.

**§ 8 Udział Podwykonawców.**

1. Zlecenie części przedmiotu Podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

2. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot umowy z wyłączeniem prac (części zamówienia)…………………………………………………………….………………

3. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zgodnie z zawarta umową o podwykonawstwo, wykonają następujące prace (części zamówienia):……………………………………………..

4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.

5. Zamawiający w terminie do 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia  
do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, a także do projektu jej zmiany,  
w szczególności, gdy:

a) nie określono zakresu usług powierzonych Podwykonawcy,

b)termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest

dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających

wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy,

c)termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 niniejszej umowy,

d)w umowie nie wskazano numeru konta Podwykonawcy,

e)wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wynikająca

z oferty Wykonawcy,

f) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę,

g)umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo   
z dalszymi Podwykonawcami,

h) brak jest zapisów zobowiązujących Podwykonawcę do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w § 4 ust.3 umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy na okres wykonywania tych czynności w czasie realizacji niniejszej umowy,

i) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

j) nie spełnia wymagań określonych w SWZ.

6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy   
o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany w terminie 14 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zmówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność  
z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia  
jej zawarcia.

8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy  
o podwykonawstwo, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt  
jej zmiany.

9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo,  
i do jej zmiany, w terminie 14 od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy  
lub jej zmiany przez Zamawiającego.

10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy   
o podwykonawstwo, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, termin 14 dni, o którym mowa powyżej, zaczyna biec od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.

11. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Integralną częścią ww. umów jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

12. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w § 8 ust.13 jeżeli brali udział w realizacji przedmiotu umowy w miesiącu, którego dotyczy płatność.  
W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzyma płatność należnego wynagrodzenia. Termin zapłaty wynagrodzenia nie biegnie do dnia przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom.

13. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę  
o podwykonawstwo, na konto wskazane w umowie.

14. Wynagrodzenie o którym mowa w § 8 ust.13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo i nie obejmuje odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia  
tej informacji.

16. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w § 8 ust.15 Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność braku zapłaty,

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

17. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy dokonana będzie w terminie  
30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.

18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy o których mowa w § 8 ust.13 Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

19. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części realizacji zadania Podwykonawcom, jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.  
20. Zlecenie wykonywania części przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zmieni zasad odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest w całości odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

**§ 9 Wynagrodzenie i warunki płatności.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe określone, zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwoty netto………. zł, plus należny podatek VAT (8%)………..zł, co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości do………. zł (słownie: złotych).

2. Strony ustalają miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych niniejszą umową.  
3.Podstawą płatności będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT wraz   
z niezbędnymi załącznikami

4.Wykonawca ma obowiązek przekazywania wraz z fakturą, dotyczącą rozliczenia usługi  
za poprzedni miesiąc, następujących dokumentów:

1) zestawienia ilości odebranych w PSZOK poszczególnych, przewidzianych w zamówieniu, rodzajów odpadów,

2) zestawienia ilości przekazanych do zagospodarowania poszczególnych rodzajów odpadów wraz z podaniem sposobu ich zagospodarowania,

3) zestawienie osób deponujących odpady komunalne w PSZOK z podaniem daty, nazwiska  
i imienia, adresu oraz z przypisaną frakcją deponowanych odpadów i ich ilością – na adres email: gok@kostrzyn.um.gov.pl.

4) Zamawiający może żądać dostarczenia przez Wykonawcę kopii wszystkich dowodów ważenia odpadów przekazanych z PSZOK do zagospodarowania odpadów komunalnych,

5. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców  
na podstawie umów zaakceptowanych przez Zamawiającego do faktur wystawionych przez Wykonawcę musi być dołączone:

1) zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę,

2) dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy,

3) pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej przez Wykonawcę faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy.

6. Ustala się ryczałtową formę wynagrodzenia za wykonywaną usługę.

7. Miesięczny ryczałt stanowiący wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą ustala się na kwotę ……………. zł. ( słownie:……..złotych) brutto.

8. Rozliczenie będzie następowało po upływie każdego miesiąca, w którym była świadczona usługa.

9. Faktura będzie wystawiana każdorazowo po upływie miesiąca, którego dotyczy.

10. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego   
na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.

11. Termin płatności każdej faktury wynosi (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy  
w ofercie)………….. dni licząc od dnia wpływu do Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą. Termin płatności nie biegnie w sytuacji konieczności uzyskania od Wykonawcy wyjaśnień lub sprostowań w przypadku gdy podane w fakturze wartości nie będą zgodne z załączoną dokumentacją lub braku któregokolwiek przewidzianego załącznika do faktury. Termin płatności zaczyna biec od dnia sprostowania przez Wykonawcę nieścisłości, złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia załączników do faktury. W powyższej sytuacji Wykonawca nie ma prawa naliczać jakichkolwiek odsetek ustawowych.

12. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe wskazane w ust.7 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w tym koszty związane z przekazaniem odpadów do zagospodarowania lub unieszkodliwienia. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Wzrost cen i rozliczeń wynikających z łączących Wykonawcę z innymi podmiotami zależnościami i rozliczeniami finansowymi nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

13. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.

14. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, nieoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiejkolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

**§ 10 Kary umowne.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o których mowa w § 4 Wykonawca będzie każdorazowo płacił Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych);

b) w przypadku trzykrotnego nie wywiązywania się z obowiązków wskazanych  
w § 4 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 umowy;

c) w przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy  
w sposób określony w art.22§1ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w wysokości 20.000 zł, za każdy stwierdzony przypadek

d) za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany, na warunkach określonych w niniejszej umowy, podwykonawca,  
w wysokości 30.000 zł za każdy stwierdzony przypadek:

e) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy  
 o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, w wysokości 10.000 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany;

f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10.000 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę;

g) za brak dokonania wymaganej przez Zmawiającego zmiany w projekcie umowy  
o podwykonawstwo w zakresie i terminie wskazanym przez Zamawiającego, w wysokości   
5.000 zł za każdy przypadek braku takiej zmiany,

h) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązku o którym mowa w § 6 ust.1 i 5 umowy,   
w wysokości 2000 zł za każdy dzień zwłoki,

i) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 umowy,

j) za odstąpienie od umowy lub jej części umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 umowy,

k) za nieświadczenie przez PSZOK usługi odbioru przewidzianych frakcji odpadów  
w wyznaczonym dniu i godzinach jego otwarcia w wysokości 5.000,00 zł. za każdy przypadek,  
l) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy, do których usunięcia Wykonawca został zobowiązany przez Zamawiającego, w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu dnia wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości do dnia ich usunięcia,

ł) za nieprowadzenie ewidencji lub nienależyte prowadzenie ewidencji przyjmowanych odpadów w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w wysokości 1000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek,

m) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% niezapłaconego podwykonawcy wynagrodzenia brutto którego brak zapłaty dotyczy;

n) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki  
od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;

o) w przypadku zaniechania obowiązkowi zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy wynikającej ze zmiany cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, w sytuacji gdy wobec Wykonawcy dokonano zmiany wysokości wynagrodzenia z tego tytułu, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego  
w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 umowy,

3. Strony zobowiązane są do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę temu terminowi, Zamawiający ma prawo potrącić kwotę wynikającą z noty obciążeniowej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokości zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody,  
na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron nie wyłącza dochodzenia kar umownych, z wyjątkiem określonym w § 12 ust.1 i 2.

6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi

do 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.

**§ 11 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości ceny całkowitej brutto podanej w ofercie przez Wykonawcę. Wykonawca wniósł pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie………….., w wysokości……….zł, przed zawarciem umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma w szczególności na celu zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z ustaleń określonych w umowie. Po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości  
i ponownemu wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich wykonanie osobie trzeciej z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający może z zabezpieczenia należytego wykonania umowy dokonywać wszelkich potrąceń na poczet poniesionych przez Zamawiającego kosztów oraz dla wyrównania poniesionych przez Zamawiającego strat, a także potrącać wszelkie należności przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu podlega zwrotowi na   
rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania   
przez Zamawiającego za należycie wykonane.

4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1, wniesione w formie innej aniżeli w pieniądzu, zachowa ważność przez okres 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należcie wykonana.

5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, określone w ust. 1 wraz  
z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym  
było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji  
bankowej za przelew na rachunek Wykonawcy.

6. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą Zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi.

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.

8. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.

9. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.

**§ 12 Odstąpienie od umowy.**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust.1 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust.1, jak i kara umowna, o której mowa  
w § 10 ust.2 niniejszej umowy.

3. Zamawiającemu może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach w następujących przypadkach:

1) rażącego naruszenia istotnych postanowień umowy przez Wykonawcę lub realizację przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy w sposób rażąco niezgodny z zapisami SWZ, bądź w sposób świadomy niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających   
z powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących gospodarowania odpadami,

2) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,

3) nierozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę bez uzasadnionej przyczyny,   
4) przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę na okres dłuższy  
 niż 7 dni,

5) nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii polisy wraz z dowodem uiszczenia składki ubezpieczeniowej, o której mowa w §6 ust.1 umowy,

6) Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie z innym przedsiębiorstwem.

7) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację niniejszej umowy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację niniejszej umowy.

8) w sytuacji gdy wartość nałożonych kar umownych na Wykonawcę przekroczy 30 % wartości brutto umowy określonej w § 9 ust.1 niniejszej umowy.

4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przypadku 3-krotnego naruszenia terminu płatności przez Zamawiającego, określonego w § 9 ust.11. Prawo do odstąpienia od umowy nie dotyczy sytuacji gdy termin płatności przestał biec w sytuacji określonej w § 9 ust.11.

5. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej części w przypadkach określonych w ust.3 pkt 1),3),4) jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy i wyznaczenie w tym celu dodatkowego 7- dniowego terminu.

6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

7. Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu odstępuje od umowy w części niewykonanej (ex nunc).

**§ 13 Zmiany umowy.**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmiany umowy w zakresie:

1) przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, spowodowanych

wejściem w życie nowych przepisów prawa lub zmian obowiązujących przepisów prawa,

w tym także zmianę aktów prawa miejscowego związanych z przedmiotem umowy,

w szczególności w zakresie sposobu i segregacji odpadów lub organizacji systemu odbioru odpadów na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą po dniu złożenia oferty, w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień umowy w celu dostosowania jego treści do stosownych przepisów,

2)w razie wydania aktów administracyjnych (decyzji lub innych aktów organów administracji publicznej wiążących Zamawiającego), mających wpływ na zakres lub sposób wykonania umowy, w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień umowy w celu dostosowania jego treści do tych aktów,

3) wynagrodzenia, w przypadku:

a) zmiany ustawowych stawek podatku od towarów i usług (VAT) lub podatku akcyzowego, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT)lub podatku akcyzowego. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.  
b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art.2ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu  
lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany  
te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienia na rzecz Zamawiającego,

d) ustawowej zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2024 poz. 427 t.j.), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie wyłącznie w części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy  
o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w ust. 14 ust. 1 Ustawy  
z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2024 poz. 427 t.j.). Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

e) ograniczenia na wniosek Zamawiającego realizacji części przedmiotu umowy i związanej

z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu umowy bez ograniczenia jego zakresu powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu umowy i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych. Ograniczenie przez Zamawiającego zakresu zamówienia i związane z tym zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy nie może być wyższe niż 20 % wynagrodzenia brutto wynikającego z oferty Wykonawcy.

4) terminu, w przypadku:

a) zmiany terminu rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy, wynikającej z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, dotyczącej terminu podpisania umowy, uniemożliwiającego rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy z dniem podpisania umowy,

b) zmiany w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, w sytuacji gdy zmiana spowodowana jest okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego, jak i od Wykonawcy, na skutek których koniecznym jest przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności

siły wyższej, np.: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, działania osób trzecich uniemożliwiające wykonywanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, oraz sytuacji przedłużenia obowiązywania lub konieczności wprowadzenia rozwiązań związanych z przeciwdziałaniem i zwalczaniem chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, niezależnych od Wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, których wystąpienie zostało zaakceptowane przez Zamawiającego - stwierdzenie wpływu w/w okoliczności na termin realizacji przedmiotu umowy nastąpi na podstawie dowodów przedłożonych przez Wykonawcę, potwierdzających wpływ w/w okoliczności na należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym termin jej realizacji.

5)zmiany podwykonawcy określonego w ofercie lub wprowadzeniu nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Każdy Podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art.108 ust.1 oraz 109 ust.1 pkt 4 Ustawy Pzp. Wykonawca który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, składa Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia na podstawie art.108 ust.1 oraz 109 ust.1 pkt 4 Ustawy Pzp wobec tego Podwykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy przedłożenia dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

6) wprowadzenia zmian o charakterze informacyjnym niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany danych Wykonawcy, nazwy, nr rachunku bankowego stron, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, adresu siedziby

wraz z numerami telefonu etc.

7) sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy

i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona,

8) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,

9) innych zmian, określonych w art.455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.).

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4.Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.  
5. W celu dokonania zmiany umowy w przypadkach określonych w ust.2 pkt 3 lit a)-d) Wykonawca winien wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W sytuacji określonej w pkt 3 lit a) wniosek ma zawierać uzasadnienie zawierające szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty,  
o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź ma nastąpić zmiana wysokości kosztów wykonania umowy oraz wskazywać część przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku  
od towarów i usług. W sytuacji określonej pkt 3 lit b) wniosek ma zawierać uzasadnienie zawierające szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź ma nastąpić zmiana wysokości kosztów wykonania umowy. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikało, w jakim zakresie zmiany te maja wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników wykonujących usługi (przed zmianą, jak i po zmianie) wraz z określeniem części etatu,  
w jakim wykonują oni bezpośrednio prace związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. W sytuacji określonej w pkt 3 lit c) wniosek Wykonawcy winien zawierać pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników wykonujących usługi (przed zmianą, jak i po zmianie) wraz ze wskazaniem kwoty składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem części etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. W sytuacji określonej w pkt 3 lit d) wniosek Wykonawcy powinien zawierać pisemne uzasadnienie zawierające szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, wraz ze wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź ma nastąpić zmiana wysokości kosztów wykonania umowy. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikała suma wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia, w terminie 14 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę wniosku o którym mowa w ust. 5 kwoty o jaką należy zmienić wynagrodzenie Wykonawcy. W sytuacji niezatwierdzenia przez Zamawiającego kwoty o jaką należy zmienić wynagrodzenie, Zamawiający ma obowiązek uzasadnić na piśmie swoją decyzję.

7. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.2 pkt 4 lit.a) i b) termin wykonania umowy może być przedłużony maksymalnie o czas trwania tych okoliczności. Przedłużenie terminu wykonania umowy dopuszczalne jest tylko  
z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony termin wykonania przedmiotu umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia  
i bez zmniejszenia jego wysokości.

**§ 14 Waloryzacja wynagrodzenia**

1.Strony mogą ubiegać się o waloryzację wynagrodzenia gdy nastąpi zmiana (wzrost lub spadek) o co najmniej 5 % wartości kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego **(ΔW)** liczona jako różnica iloczynu kolejnych kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od wskaźnika kwartalnego obowiązującego w dniu złożenia oferty (**Wdzień zawarcia umowy**) do wskaźnika kwartału uprawniającego do zawarcia umowy (**Wdzień złożenia wniosku**) oraz wskaźnika obowiązującego w dniu złożenia oferty (**Wdzień zawarcia umowy**), według poniższego wzoru:

**ΔW = (Wdzień zawarcia umowy x W1/100 x W1/100 x Wdzień złożenia wniosku/100) - Wdzień zawarcia umowy**

**gdzie:**

**ΔW -** zmiana (wzrost lub spadek) wysokości kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

**Wdzień zawarcia umowy =100**

**W1 -**kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z następnego kwartału po kwartale złożenia oferty w układzie kwartał poprzedni = 100,

2.Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji w okresach miesięcznych, do osiągnięcia maksymalnego poziomu 5,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy. Początkowym terminem uprawniającym Strony do złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia jest 6 miesięcy od daty podpisania umowy, w przypadku osiągnięcie poziomu zmiany 5%, o której mowa w ust.1. Waloryzacja dotyczyć będzie części wynagrodzenia należnego Wykonawcy w dniu złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia.

3.Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za n-ty miesiąc ulegnie waloryzacji (**Walwynagrodzenia w danym miesiącu**) o kwotę wyliczoną w oparciu o wskaźnik waloryzacji **Ww(n)** powstały poprzez pomnożenie przez siebie wskaźników miesięcznych cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla kolejnych miesięcy, począwszy od miesiąca w którym nastąpiło zawarcie umowy do miesiąca wystawienia faktury (miesiąc n-ty) wg poniższego wzoru:

**Ww(n) =a+ (1-a) x(Wdzień zawarcia umowy /100 x W1/100 x…x Wn-1/100 x Wn/100 )**

**gdzie:**

**Ww (n) –**wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

**a -** stały współczynnik obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (część wynagrodzenia brutto zapłaconego przed miesiącem złożenia wniosku o waloryzację w stosunku do wartości umowy brutto).

**Wdzień zawarcia umowy =100**

**W1 -**Miesięczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego

w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z następnego miesiąca po miesiącu zawarcia umowy, w układzie miesiąc poprzedni = 100,

**Wn-1**– miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który nastąpi wystawienie faktury, w układzie miesiąc poprzedni = 100,

**Wn –** miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „n” z miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury, w układzie miesiąc poprzedni = 100,

Ilorazy wskaźników cen (np. W1/100) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji Ww (n) należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

4.Waloryzacja zostanie wyliczona według wzoru:

**Wal=( Wynn × (WW(n)) – Wynn) × WR**

**gdzie:**

**Wal -**waloryzacja wynagrodzenia brutto dla wynagrodzenia w n-tym miesiącu,

**Wynn –** wartość wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc zgodnie ze złożoną ofertą,

**Ww(n)-** wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca

**WR –** wskaźnik ryzyka kontraktowego stron wynoszący 0,5

5. Wartość wynagrodzenia brutto w danym miesiącu objętym waloryzacją stanowiła będzie sumę waloryzacji wynagrodzenia i wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc zgodnie ze złożoną ofertą

**WynWal = Wynn + Wal**

**gdzie:**

**WynWal –** wynagrodzenie w n-tym miesiącu po waloryzacji

**Wal -**waloryzacja wynagrodzenia dla wynagrodzenia w n-tym miesiącu,

**Wynn –** wartość wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc zgodnie ze złożoną ofertą,

6. W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa w ust.1 lub zmiany organu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 2 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i organu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi wskaźnik lub organ, o których mowa w ust.1;

7. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;

8.Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 – 5 zobowiązany jest do proporcjonalnej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy,

9.Niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w ust.8 będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość waloryzacji należnej podwykonawcy.

10.W terminie 10 dni kalendarzowych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej stronie informację o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

11.W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku przepisy ust. 1 – 9 oraz 12 stosuje się odpowiednio.

12.Zawarcie aneksu powinno nastąpić nie później niż w terminie 40 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Aneks będzie obowiązywał od dnia jego zawarcia ze skutkiem od dnia złożenia wniosku strony o zmianę wynagrodzenia. Nie podpisanie aneksu w ww. terminie przez którąś ze Stron oznacza, że do uzgodnienia aneksu nie doszło.

13.Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić po 6 miesiącach od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż po podjęciu przez Radę Miasta Kostrzyn nad Odrą uchwały w sprawie zmiany wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i po wypełnieniu przez Burmistrza Miasta obowiązków określonych w art. 6m ust.2a ustawy

z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz. 399) t.j.).

**§ 15 Rozstrzyganie sporów.**

Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16 Postanowienia końcowe.**

1. Niżej podpisani przedstawiciele Stron zapewniają, że są należycie umocowani  
do podpisania umowy oraz, że uzyskali zgodę swoich statutowych organów na zawarcie umowy, o ile zgoda taka była konieczna.

2. Jeżeli którekolwiek z wszystkich postanowień niniejszej umowy staną się nieważne  
lub nie skuteczne, nie naruszy to ważności pozostałych postanowień umowy.

3. Do wszystkich spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz inne przepisy obowiązujące w tym zakresie.

4. Zamawiający wskazuje do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy:

Pana Wiesława Biskowskiego - Kierownika Biura Gospodarki Odpadami Komunalnymi  
w Urzędzie Miasta Kostrzyn nad Odrą, tel. 95 727 81 87, email: gok@kostrzyn.um.gov.pl

5. Wykonawca upoważnia do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy: tel. , email: .

6. Integralną częścią umowy stanowi:

1) aktualny wypis KRS-załącznik nr 1,

2) SWZ-załącznik nr 2,

3) Oferta Wykonawcy-załącznik nr 3,

4) Umowa powierzenia danych osobowych – załącznik nr 4,

5) Umowa konsorcjum – w przypadku złożenia oferty wspólnej, załącznik nr 5.  
7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

....................................... ……………………

Zamawiający Wykonawca