



Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

Oleszyce, dnia 16.04.2025 r.

Zamawiający

Gmina Oleszyce

ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce,

NIP:793-15-03-534, REGON: 650 900 619

tel.: 16 631 50 10, faks: 16 631 56 36, email: sekretariat@oleszyce.pl

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): BGP.271.3.2025

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod Numerem: **2025/BZP 00169909 z dnia 31.03.2025 r.**

**Wykonawcy zainteresowani
udziałem w postępowaniu**

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ – nr 1

Dotyczy postępowania: ***„Przebudowa drogi polegająca na budowie drogi dla pieszych i rowerów oraz przejść dla pieszych w ciągu ulic Sapiehy, Zamkowa w miejscowości Oleszyce - dz. nr 881/2, 883/1 w km 0+029 - 1+394”.***

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytania Wykonawcy

PYTANIE NR 1

Dotyczy wzór umowy § 17: proszę o zamieszczenie we wzorze umowy postanowień dotyczących zasad wprowadzania wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy zgodnie z art. 439.1 PZP, ponieważ umowa na powyższe zadanie będzie zawarta na czas dłuższy niż 6 miesięcy

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1

W odpowiedzi na poprzednie pytania z dnia 11.04.2025r. zamawiający w ostatnim punkcie pisma (ozn. liczbą II) udzielił odpowiedzi, że w projekcie umowy od § 17 skorygowano błędnie wpisaną kolejność poszczególnych paragrafów. Mając na uwadze powyższe obecne pytanie nr 1 dotyczy zapisu §18 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.

Zamawiający **wykreśla z obecnego zapisu § 18 projektu umowy ostatnie zdanie o treści:**

„Zamawiający nie przewiduje realizacji zadania powyżej 6 miesięcy”.

I dodaje zapis:

Strona umowy uprawniona jest do żądania zmiany zgodnie z poniższymi zasadami:

Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

- 1) zmiana cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją przedmiotu umowy, ustalana jest na podstawie informacji statystycznej Głównego Urzędu Statystycznego, odpowiadających częściom umowy, zgodnie z podziałem częściowym ustalonym w harmonogramie;
- 2) Strona umowy może żądać zmiany wynagrodzenia najwcześniej w 6. miesiącu wykonywania umowy zgodnie z harmonogramem (licząc od dnia zawarcia umowy); do okresu wykonywania umowy nie wlicza się przerw nieprzewidzianych w harmonogramie;
- 3) Strona umowy może żądać zmiany wynagrodzenia za część umowy, jeżeli suma zmian wskaźników dla danej pozycji (części umowy), wyliczona na podstawie danych zawartych w informacji, o której mowa w pkt 1 i w sposób opisany w pkt 4, dla danej pozycji (części umowy) jest większa niż 3%;
- 4) suma zmian wskaźników, o której mowa w pkt 3, liczona jest za okres od miesiąca zawarcia umowy do miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiła sprzedaż materiałów, o których mowa w pkt 6 (wskaźnik dla danej pozycji z miesiąca zawarcia umowy = 100%);
- 5) Strona umowy uprawniona do żądania zmiany wynagrodzenia, w piśmie skierowanym do drugiej Strony, zobowiązana jest wskazać pozycje (części umowy), za które żąda zmiany wynagrodzenia;
- 6) dla potwierdzenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania umowy przez Wykonawcę, Strony obowiązują następujące zasady:
 - a) w przypadku zaistnienia uprawnienia Wykonawcy do zmiany wynagrodzenia zgodnie z zasadami przyjętymi w niniejszym paragrafie, do pisma, o którym mowa w pkt 5 Wykonawca jest zobowiązany załączyć kopie faktur dokumentujących sprzedaż materiałów niezbędnych do wykonania części przedmiotu umowy, za wykonanie której żąda zmiany wynagrodzenia;
 - b) w przypadku zaistnienia uprawnienia Zamawiającego do zmiany wynagrodzenia zgodnie z zasadami przyjętymi w niniejszym paragrafie, Zamawiający w piśmie, o którym mowa w pkt 5 zażąda przedłożenia przez Wykonawcę kopii faktur dokumentujących sprzedaż materiałów niezbędnych do wykonania części przedmiotu umowy, za wykonanie której żąda zmiany wynagrodzenia, a Wykonawca zobowiązany jest takie faktury przedłożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nieprzedłożenie faktur w terminie uprawnia Zamawiającego do dokonania zmiany wynagrodzenia;
- 7) zmiana wynagrodzenia jest dokonywana zgodnie z niniejszymi postanowieniami, jeżeli faktury, o których mowa w pkt 6 a i b dokumentują sprzedaż w okresie, o którym mowa w pkt 2;
- 8) faktury, o których mowa w pkt 6 a i b nie mogą być wystawione na podstawie umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą robót budowlanych lub z dostawcą bądź usługodawcą, która została odpowiednio zaakceptowana przez Zamawiającego lub przedłożona Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami §10, a w której ustalono stałe wynagrodzenie lub stałe ceny za wykonanie danego przedmiotu umowy;
- 9) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy ustalana jest jako iloczyn:
 - a) wynagrodzenia za daną część umowy, za którą Strona żąda zmiany wynagrodzenia oraz
 - b) sumy, o której mowa w pkt 3, pomniejszonej o wskaźnik ryzyka 3%;
- 10) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następować może w okresach 2 – miesięcznych;
- 11) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania niniejszych postanowień wynosi 10% wynagrodzenia;
- 12) wynagrodzenie należne Wykonawcy w efekcie zastosowania niniejszych postanowień zostanie rozliczone w fakturze końcowej, oddzielną pozycją w ramach danej faktury.

2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
3. Zmiana wynagrodzenia podwykonawcy w sytuacji opisanej w ust. 2, powinna być dokonana w terminie do 30 dni od dnia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, mającej wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o sumę wzrostu lub obniżenia kosztów, związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, wynikającą z obciążających Wykonawcę i dokonywanych przez niego wpłat do PPK.
5. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. (Dz. U. 2024.0.1773 tj.) o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, mającej wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o sumę wzrostu lub obniżenia kosztów, związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wypłat zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zmienionej minimalnej stawki godzinowej.
6. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, mającej wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o sumę wzrostu lub obniżenia kosztów, związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, wynikającą z odprowadzanych przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne.
7. Strona żądająca zmiany wynagrodzenia w myśl ust. 4, ust. 5 lub ust. 6 przedstawi drugiej Stronie szczegółową kalkulację, obejmującą sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów lub udzielenia informacji potwierdzających zmianę kosztów związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy.
8. Zmiana wynagrodzenia w myśl ust. 1, ust. 4, ust. 5 lub ust. 6 następuje na wniosek Strony i powinna być dokonana w terminie do 30 dni od doręczenia wniosku o zmianę drugiej Stronie, na podstawie aneksu do umowy, chyba że termin ten okaże się niewystarczający z powodu konieczności przedstawienia przez Wykonawcę dodatkowych wyjaśnień lub informacji lub konieczności zabezpieczenia środków w budżecie Zamawiającego.

PYTANIE NR 2

W nawiązaniu do zapisów PFU prosimy o dołączenie stanowiska konserwatora zabytków.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2

Zamawiający na chwilę obecną nie posiada stanowiska konserwatora zabytków.

Wystąpiono o wytyczne w tej kwestii.

PYTANIE NR 3

Prosimy o wskazanie czy w wycenie należy uwzględnić nadzór archeologiczny i przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych



Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3

Zamawiający nie przewiduje nadzoru archeologicznego i prowadzenia ratowniczych badań archeologicznych.

PYTANIE NR 4

Prosimy o informację, czy na terenie planowanej inwestycji występują stanowiska archeologiczne.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4

Nie

PYTANIE NR 5

Prosimy o informację, czy w wycenie należy ująć stabilizację pasa drogowego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5

Nie

PYTANIE NR 6

Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć krawężniki o wymiarach 20x30 cm.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6

Tak

PYTANIE NR 7

Prosimy o informację czy drzewa kolidujące z przedmiotową inwestycją podlegające wycince lub znajdujące się w bliskim sąsiedztwie znajdują się pod ochroną konserwatora zabytków.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7

Drzewa podlegające wycince znajdujące się na odcinku inwestycji w km od 0+850 do 1+394 nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatora zabytków. (Gmina Oleszyce wystąpiła o zgodę na wycinkę tego drzewostanu do Starostwa Powiatowego w Lubaczowie)

Drzewostan istniejący na odcinku inwestycji w km. Od 0+250 do 0+750 znajduje się w bliskim sąsiedztwie z planowaną inwestycją i jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-687

PYTANIE NR 8

Prosimy o podanie parametrów drzew przeznaczonych do nasadzeń tj. gatunki, wysokość oraz obwód na wysokości 1m.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8

Gatunek: klon pospolity

Wysokość: 170-220 cm.

Obwód na wysokości 1 m. 15-18 cm.

Nasadzenia należy zaplanować w km. 0+900 – 1+394



Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

PYTANIE NR 9

Czy Zamawiający potwierdza, że szerokość ścieżki pieszo-rowerowej przy jezdni należy przyjąć jako 3m, a za rowem – 2,5 m?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9

Droga dla pieszych i rowerów powinna zostać zaprojektowana, w sposób umożliwiający jej późniejszą realizację przy zachowaniu funkcjonalności i bezpieczeństwa z uwagi na jej przeznaczenie. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 roku poz. 1193 ze zm.), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1518).

PYTANIE NR 10

Czy Zamawiający potwierdza, że w miejscu występowania barierki szczeblinkowej U-11a szerokość ścieżki pieszo-rowerowej przy jezdni powinna wynosić 3 m?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10

Droga dla pieszych i rowerów powinna zostać zaprojektowana, w sposób umożliwiający jej późniejszą realizację przy zachowaniu funkcjonalności i bezpieczeństwa z uwagi na jej przeznaczenie. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 roku poz. 1193 ze zm.), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1518).

PYTANIE NR 11

Zgodnie z zapisami PFU (str. 4), prosimy o potwierdzenie, że w wycenie należy uwzględnić minimalne ilości: rów kryty – min. 1240 m, studnie rewizyjne – min. 26 szt., studzienki – 25 szt.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11

Należy uwzględnić ilości pokazane w części rysunkowej, wartości podane w opisie mają charakter orientacyjny.

PYTANIE NR 12

Prosimy o informację czy w wycenie należy uwzględnić zabezpieczenie sieci gazowej oraz czy Zamawiający dysponuje aktualnymi warunkami technicznymi.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12

Należy uwzględnić wszelkie prace projektowe i wykonawcze związane z budową drogi dla pieszych i rowerów. Zamawiający nie dysponuje aktualnymi warunkami technicznymi.

PYTANIE NR 13

Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje konieczność budowy kanału technologicznego.



Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13

Zamawiający nie przewiduje budowy kanału technologicznego o ile nie wymuszają tego przepisy.

PYTANIE NR 14

Czy Zamawiający potwierdza, że w wycenie należy ująć malowanie grubowarstwowe na przejściach dla pieszych oraz ciągu pieszo-rowerowym?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 14

Tak

PYTANIE NR 15

Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnia ścieżki pieszo-rowerowej powinna być wykonana w kolorze czarnym.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 15

Tak

PYTANIE NR 16

Prosimy o potwierdzenie, że ilości krawężników i obrzeży podane w PFU mają charakter orientacyjny i nie stanowią wartości minimalnych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 16

Tak

PYTANIE NR 17

W nawiązaniu do konstrukcji drogi dla pieszych i rowerów, Wykonawca wnosi o zmianę konstrukcji na katalogową. Zastosowana konstrukcja: 15cm podbudowy z kruszywa stabilizowanego cementem, 10cm podbudowy zasadniczej z kruszywa C90/3 oraz 4cm mieszanki mineralno-asfaltowej AC8S nie spełnia nawet minimalnych wymagań. Zgodnie z „Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni jezdni przeznaczonych do ruchu lekkiego oraz innych części dróg” (WR-D-63) minimalna głębokość przemarzania tj. dla ruchu KR0 i grupy nośności podłoża G2 to 30cm. Założona konstrukcja to 29cm grubości. Zastosowanie tak słabej konstrukcji wyklucza m.in. mechaniczne zimowe utrzymanie nawierzchni. Wykonawca wnosi o zastosowanie minimalnej, zgodnej z WR-D-63 konstrukcji tj. 15 cm warstwy ulepszonego podłoża C1,5/2,0 (tab. 8.7.4), 15 cm podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej C90/3 oraz 7cm nawierzchni asfaltowej (tab. 9.5.1).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 17

Zamawiający wyraża akceptację zmiany konstrukcji na podane parametry.

PYTANIE NR 18

W związku z projektowanym oświetleniem po stronie prawej i lewej, prosimy o informację, czy Zamawiający będzie wymagał odtworzenia konstrukcji nawierzchni na zjazdach. Jeśli tak, prosimy o wskazanie wymaganej technologii.



Inwestycja współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 18

Istniejące zjazdy jeżeli będą wymagały przebudowy w związku projektowanym oświetleniem należy przywrócić do stanu pierwotnego.

PYTANIE NR 19

Czy Zamawiający będzie wymagał uzupełnienia szczeliny pomiędzy krawędzią drogi gminnej a krawężnikiem? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie technologii uzupełnienia.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 19

Tak, należy uzupełnić warstwami asfaltowymi

PYTANIE NR 20

Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć wpust krawężnikowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 20

Tak potwierdzam

PYTANIE NR 21

Prosimy o informację czy korytka żelbetowe pochodzące z rozbiórki umocnienia dna rowu należy odwieźć do Zamawiającego, czy stanowią własność Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 21

Tak należy złożyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego tj: w odległości nie większej jak 1,5 km. Pozostają one własnością Zamawiającego.

Uwaga:

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu planowania inwestycji w celu właściwego szacowania wartości zamówienia.

Wyk. J.W.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Oleszyce