


Zakład Usługowo-Projektowy  93-412 Łódź, ul. Barwna 12	Rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego	str/z	1/4
		rew.	0
	Informacja BiOZ	nr	02
		projekt	1735


INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Strona tytułowa

Nazwa zamierzenia	Rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego
Adres obiektu	Łódź ul. Krośnieńska 8
Jednostka	Łódź Górna
Obręb	G12
Działka	18/1
Inwestor	Gmina Miasto Łódź
Projektant	dr inż. Andrzej Sztandera, 93-412 Łódź, ul. Barwna 12

0	Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty		AS		2024.09
Rew.	Opis techniczny	Opr.	Proj.	Spr.	Data

Niniejszy dokument jest własnością ZUP ANES s.c. i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany ani udostępniany stronie trzeciej dla celów innych niż opisane w umowie

Zakład Usługowo-Projektowy  93-412 Łódź, ul. Barwna 12	Rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego	str/z	2/4
		rew.	0
	Informacja BiOZ	nr	02
		projekt	1735

1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Inwestycja polega na rozbiórce dwóch budynku gospodarczego – komórek lokatorskich

Zakres prac budowlanych na terenie działki:

- ☐ Przygotowanie placu budowy
- ☐ Instalowanie tablic ostrzegawczych
- ☐ Rozbiórka poszycia dachów
- ☐ Rozbiórka konstrukcji dachowej
- ☐ Rozbiórka stropu
- ☐ Rozbiórka ścian drewnianych
- ☐ Rozbiórka ścian murowanych
- ☐ Rozbiórka stolarki
- ☐ Rozbiórka posadzek
- ☐ Zabezpieczenie budynku sąsiada i granicy działki
- ☐ Uporządkowanie terenu

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie przeznaczonym na inwestycję występują jedynie obiekty przeznaczone do rozbiórki

3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.


Istniejące elementy zagospodarowania działki nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi realizujących roboty budowlane.

4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Opis robót	Skala i rodzaje zagrożeń	Czas wystąpienia, faza
Przygotowanie placu budowy	niewielka	wstępna
Rozbiórka dachu	umiarkowana zagrożenie upadkiem na rusztowaniu do 3m	zasadnicza
Rozbiórka stolarki	Niewielka	zasadnicza
Rozbiórka ścian drewnianych	Niewielka	zasadnicza
Rozbiórka ścian murowanych	Niewielka	zasadnicza

0	Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty		AS		2024.09
Rew.	Opis techniczny	Opr.	Proj.	Spr.	Data

Niniejszy dokument jest własnością ZUP ANES s.c. i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany ani udostępniany stronie trzeciej dla celów innych niż opisane w umowie

Zakład Usługowo-Projektowy  93-412 Łódź, ul. Barwna 12	Rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego	str/z	3/4
		rew.	0
	Informacja BiOZ	nr	02
		projekt	1735

Rozbiórka posadzek	Niewielka	końcowa
Porządkowanie terenu	Niewielka	końcowa

5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy zatrudnieni przez Inwestora, Wykonawcę oraz ich Podwykonawców powinni zostać poinstruowani i zobowiązani do ścisłego przestrzegania wytycznych ujętych w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” oraz przepisach BHP i ppoż. obowiązujących na terenie zakładu Inwestora a w szczególności:

- ☐ Znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddawać się wymagany egzaminom
- ☐ Wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do wydawanych w tym zakresie poleceń i wskazówek przełożonych
- ☐ Dbać o należyty stan maszyn, urządzeń, narzędzi i sprzętu oraz o porządek i ład w miejscu pracy
- ☐ Stosować środki ochrony zbiorowej, a także używać środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, zgodnie z ich przeznaczeniem
- ☐ Poddać się wstępnym, okresowym i kontrolnym oraz innym zaleconym badaniom lekarskim i stosować się do wskazań lekarskich
- ☐ Niezwłocznie zawiadomić przełożonego o zauważonym na budowie wypadku, albo zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego oraz ostrzec współpracowników, a także inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia o grożącym im niebezpieczeństwie
- ☐ Współdziałać z pracodawcą o przełożonym w wypełnianiu obowiązków dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy


6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Roboty rozbiórkowe muszą być prowadzone zgodnie z dokumentacją projektową. Teren, na którym prowadzone są roboty ziemne, powinien być ogrodzony i zaopatrzony w odpowiednie tablice ostrzegawcze.

Prace wykonywane na wysokości muszą być wykonane przez pracowników posiadających odpowiednie badania dopuszczające do pracy na wysokości, pod nadzorem osoby o odpowiednich kwalifikacjach z zachowaniem przepisów BHP. Do realizacji prac na wysokości należy używać systemowych rusztowań stalowych zgodnie z instrukcjami użytkowymi producenta.

0	Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty		AS		2024.09
Rew.	Opis techniczny		Opr.	Proj.	Spr.
					Data

Niniejszy dokument jest własnością ZUP ANES s.c. i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany ani udostępniany stronie trzeciej dla celów innych niż opisane w umowie

Zakład Usługowo-Projektowy  93-412 Łódź, ul. Barwna 12	Rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego	str/z	4/4
		rew.	0
	Informacja BiOZ	nr	02
		projekt	1735

Wszelkie inne prace budowlane i instalacyjne powinny być wykonywane zgodnie z warunkami BHP

Na wypadek pożaru zostanie powiadomiona odpowiednia Jednostka Ratowniczo - Gaśnicza oraz wszyscy pracownicy pouczeni zostaną, gdzie muszą się ewakuować oraz gdzie znajduje się podręczny sprzęt gaśniczy.

7 Przepisy związane

- ❑ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. nr 62 poz..287)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. nr 62 poz..288)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z 30.05.1996 w sprawie przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie Pracy (Dz.U. nr 69 poz..332 z późniejszymi zmianami)
- ❑ Rozporządzenie Rady Ministrów z 02.09.1997 w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 109 poz..704)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996 w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr62 poz..285)
- ❑ Ustawa – Prawo budowlane z 07.07.1994 (Dz.U. nr 89 poz..414 z późniejszymi zmianami)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 129 poz..844 z późniejszymi zmianami)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 20.09.2001 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 118 poz..1263)
- ❑ Ustawa z dnia 24.08.1991 o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2002 nr 147 poz..1229 z późniejszymi zmianami)
- ❑ Rozporządzenie MSWiA z 16.06.2003 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2003 nr 121 poz..1139)
- ❑ Rozporządzenie MSW z 21.04.2006.w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2006 nr 80 poz.. 563)

0	Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty		AS		2024.09
Rew.	Opis techniczny	Opr.	Proj.	Spr.	Data

Niniejszy dokument jest własnością ZUP ANES s.c. i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany ani udostępniany stronie trzeciej dla celów innych niż opisane w umowie