## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**1. Szczegółowy opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa wynajmu i serwisowania przenośnych toalet WC,umywalki wolnostojącej dwustanowiskowej oraz kontenera sanitarnego z własnym źródłem zasilania wraz z serwisem.

Podstawienie urządzeń sanitarnych od 01.01.2026r

 koniec usługi: 31.12.2027r.

**Miejsce realizacji umowy: Stare Rzewuski** – województwo mazowieckie, gmina Przesmyki .

Brak sieci(wodnych i kanalizacji).

**I Zakres usług obejmuje:**

1. ***Najem kontenera sanitarnego*– 1 szt.**

Najem kontenera sanitarnego prysznicowo- umywalkowego wraz z zabezpieczeniem mediów po stronie Wykonawcy, tj. pompa do wody, zbiornik do czystej wody zbiornik na fekalia, schody metalowe z poręczą:

* + Transport;
	+ Podstawienie w miejscu i dniu wskazanym przez Zamawiającego wraz z serwisem początkowym;
	+ Ustawienie urządzeń we wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego miejscu, w sposób stabilny , aby nie zagrażał zdrowiu i życiu osób z nich korzystających,
	+ Podłączenie i odłączenie kontenera sanitarnego do agregatu prądotwórczego.

Podłączenie i odłączenie mogą wykonywać tylko wykwalifikowani pracownicy. Wykonawcy posiadający świadectwo kwalifikacyjne E gr.1 pkt 2,10 i D gr. 1 pkt 2,10;

* + Oddanie do użytkowania;
	+ Odbiór po upływie terminu zamówienia wraz z serwisem końcowym;
	+ Pozostawienie miejsca wykonania usługi w czystości.

***Wyposażenie minimalne kontenera sanitarnego:***

* 2 prysznice
* 2 pisuary
* 2 toalety WC
* 4 umywalki
* lustro
* dozowniki na mydło według ilości umywalek
* Ogrzewanie elektryczne,
* Min.2 gniazdka elektryczne w pobliżu luster
* Wentylacja
* Hermetyczne oświetlenie wewnętrzne
* Płyn do mycia rąk
* Podajnik ręczników papierowych min. 2 szt.
* Ręczniki papierowe
* Antypoślizgową podłogę
* Kosze na śmieci o pojemności adekwatnej do ilości stanowisk
* Zasłony prysznicowe
* Wieszaki na ubranie i ręczniki przy każdej kabinie prysznicowej
* Bojler elektryczny lub inny system podgrzewania wody o pojemności co najmniej 400l,
* Instalację elektryczną wyposażoną w przeciwporażeniowe wyłączniki różnicowo- prądowe.
* Zbiornik na wodę
* Hydrofory z pompą
* Zbiornik(i) na fekalia

***Serwisowanie kontenera sanitarnego polegające na:***

* + myciu i dezynfekcji kontenera wraz z wyposażeniem wewnątrz i na zewnętrz środkami posiadającymi atest dopuszczający do stosowania na terytorium Polski;
	+ Serwisowanie i sprzątanie kontenera wewnątrz;
	+ Bieżącym uzupełnianiu w ręczniki papierowe i mydło;
	+ Opróżnianiu kosza na śmieci;
	+ Myciu luster,
	+ Bieżące opróżnianie i odkażanie zbiornika na nieczystości płynne
	+ Bieżące uzupełnianie zbiorników z wodą
	+ Bieżące uzupełnianie paliwa do agregatu(ów)
	+ Serwisowanie kontenera sanitarnego prysznicowo- umywalkowego 2x w tygodniu

– wtorek, piątek – możliwość zmiany częstotliwości wykonywanych serwisów w trakcie korzystania z urządzeń sanitarnych

1. ***Najem przenośnej kabiny WC – 2 szt*.**

Najem przenośnej kabiny toaletowej WC obejmuje:

* + Podstawienie w miejscu i dniu wskazanym przez Zamawiającego wraz z serwisem początkowym;
	+ Transport i ustawienie toalety w sposób stabilny aby nie zagrażała zdrowiu i życiu osób z nich korzystających;
	+ Oddanie do użytkowania;
	+ Zabranie ich po upływie terminu zamówienia wraz z serwisem końcowym;

Pozostawienie miejsca wykonania usługi w czystości

*Wyposażenie minimalne:*

* + Podajnik na papier toaletowy
	+ Papier toaletowy Lusterko
	+ Szczelny, bezodpływowy zbiornik na fekalia z deską sedesową
	+ Antypoślizgową podłogę
	+ Zamek wewnętrzny ze wskaźnikiem – wolne/ zajęte
	+ Podwójny system wentylacji
	+ Środki zapachowe
	+ Kosz na śmieci
	+ Wieszak na ubranie

*Serwisowanie przenośnych toalet WC polegające na:*

* + Opróżnianiu zbiornika na fekalia
	+ Myciu i dezynfekcji kabin oraz zbiorników z zewnętrz i wewnątrz
	+ Posprzątaniu toalet na zewnętrz w promieniu 1,5m od płaszczyzn zewnętrznych toalet przy każdym serwisie,
	+ Zalaniu zbiorników świeżym koncentratem dezynfekująco- zapachowym
	+ Uzupełnianiu wody, papieru toaletowego, środków zapachowym
	+ Opróżnianiu koszy w kabinach
	+ Serwisowanie 2x w tygodniu tj. wtorek, piątek – możliwość zmiany częstotliwości wykonywanych serwisów w trakcie korzystania z urządzeń sanitarnych.

1. *Najem umywalki wolnostojącej dwustanowiskowej obejmuje* ***– 1 szt.***
	* Podstawienie w miejscu i dniu wskazanym przez Zamawiającego wraz z serwisem początkowym;
	* Transport i ustawienie w sposób stabilny aby nie zagrażała zdrowiu i życiu osób z nich korzystających;
	* Oddanie do użytkowania;
	* Zabranie jej po upływie terminu zamówienia wraz z serwisem końcowym;
	* Pozostawienie miejsca wykonania usługi w czystości.

*Wyposażenie umywalki wolnostojącej dwustanowiskowej obejmuje :*

* + 2 stanowiska do mycia rąk
	+ 2 pompki nożne lub inny system służący do podawania wody
	+ Zakryty zbiornik wody czystej o pojemności co najmniej 80 litrów
	+ Zakryty zbiornik na wodę brudną
	+ 2 dozowniki na mydło w płynie
	+ Płyn do mycia rąk
	+ Podajnik ręczników papierowych
	+ Kosze na zużyte ręczniki

*Serwisowanie umywalki wolnostojącej dwustanowiskowej polegające na:*

* Opróżnianiu zbiornika z nieczystości płynnych
* Bieżącym uzupełnianiu zbiornika wody
* Utrzymaniu w czystości
* Bieżącym uzupełnianiu w ręczniki papierowe i mydło
* Opróżnianie koszy
* Posprzątaniu na zewnętrz w promieniu 1,5m od płaszczyzn zewnętrznych umywalki przy każdym serwisie
	+ Serwisowanie – 2x w tygodniu tj. wtorek, piątek – możliwość zmian częstotliwości wykonywanych serwisów w trakcie korzystania z urządzeń sanitarnych.

**II Inne postanowienia Zamawiającego**

* + Media zabezpiecza Wykonawca – pompa wody, zbiornik do wody, zbiornik na fekalia
	+ Po stronie wykonawcy leży również uzupełnianie zbiorników na wodę wg potrzeb i zużycia

## Agregat prądotwórczy oraz paliwo do niego zabezpiecza Zamawiający,

* Agregat będzie pracował przez 24h/7dni z możliwością pracy przerywanej (możliwość czasowego wyłączania)
* Najmowane urządzenia sanitarne muszą być sprawne, estetyczne bez oznak uszkodzeń fizycznych
* Wszelkie niesprawności kontenerów lub elementów ich wyposażenia Wykonawca będzie usuwał na bieżąco tak aby nie zagrażały zdrowiu osób z nich korzystających
* Zamawiający nie zapewnia dźwigów i pojazdów do przewozów i ustawienia kontenerów sanitarnych
* Badanie i pomiary uziemień elektrycznych dokona Wykonawca
* Kontenery muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do użyteczności publicznej w tym w zakresie ochrony ppoż.
* Przed przekazaniem do użytkowania Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty (oryginały) dotyczące następujących badań kontenerów prysznicowych:
	+ pomiar szybkiego samoczynnego wyłączenia zasilania urządzeń elektroenergetycznych - rezystancji izolacji
	+ zabezpieczeń różnicowo- prądowych
	+ pomiar uziemienia
* po montażu Wykonawca dostarczy oświadczenie, ze instalacja elektryczna wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami i nadaje się do użytkowania
* z uwagi , że urządzenia sanitarne będą podstawione również w okresie zimowym, na Wykonawcy ciąży obowiązek dostosowania ich użytkowania do warunków atmosferycznych tj. do odpowiednego zabezpieczenia przez szkodami jakie może wywołać ujemna temperatura powietrza poprzez m.in. ocieplenie przewodów zasilających, montaż przewodu grzewczego itp.

**III Rozliczenia finansowe**

1. Płatność za wykonaną usługę nastąpi z konta Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym między innymi koszty transportu urządzeń sanitarnych, ich rozładunku i odbioru, podłączenia/uruchomieniu, uporządkowania terenu po wykonanej usłudze, opłaty za korzystanie ze środowiska, podatki ubezpieczenia i inne opłaty nie wymienione, które mogą mieć wpływ na wartość umowy.
3. Wartość za wykonaną usługę może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia ilości zrealizowanych usług, w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego. Wynagrodzenie wówczas będzie odpowiednio pomniejszone do wartości faktycznie zamówionego i wykonanego zakresu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości najmów i serwisów.