

UCHWAŁA NR II/15/2025

RADY SPOŁECZNEJ SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA IM. DRA ALFREDA SOKOŁOWSKIEGO z dnia 24 marca 2025 r.

w sprawie przyjęcia planu inwestycyjnego na 2025 rok

Działając na podstawie art. 48 ust. 2, pkt. 2), lit. a) Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej uchwala się, co następuje:

§ 1

Rada Społeczna opiniuje pozytywnie roczny plan inwestycyjny Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda Sokołowskiego na 2025 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Przewodniczącego Rady Społecznej

.....
Robert Śliwa

Uzasadnienie do Uchwały NR II/15/2025

RADY SPOŁECZNEJ SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA

IM. DRA ALFREDA SOKOŁOWSKIEGO

z dnia 24 marca 2025 r.

w sprawie przyjęcia planu inwestycyjnego na 2025 rok

1. **Budowa pediatrii** po otrzymaniu pozytywnej opinii o celowości inwestycji IOWISZ wszczęte zostanie postępowanie związane z realizacją inwestycji „ *zaprojektuj-wybuduj* ”. Przewidujemy rozpoczęcie prac od kwietnia 2025 r. Koniec inwestycji planujemy na czerwiec 2026. Do końca tego roku planujemy, że 4 kondygnacyjny budynek zostanie wzniesiony. Następnie będą wykonywane prace montażowo wykończeniowe. Od kwietnia będą wykonywane prace przygotowawcze związane z przeniesieniem zbiornika tlenu oraz centralnej tlenowni. Zostanie ona przeniesiona na parking boczny po prawej stronie portierni. Następnie przystąpimy do prac związanych z wyburzaniem starych garaży oraz wycinką drzew. W czasie realizacji inwestycji parking boczny zostanie całkowicie wyłączony z użytkowania. Stanowił będzie bazę magazynowo sprzętową. Na czas wznoszenia budynku głównego zostanie wyłączony z użytkowania pas parkingowy prowadzący do szpitala. Dojazd tylko dla karet pogotowia.

Po realizacji inwestycji oddziały oraz poradnie pediatryczne zostaną przeniesione do lokalizacji przy ul. Batorego 4 do nowej siedziby przy ul. Sokołowskiego 4. Zwolnienie budynku pozwoli nam na realizację dalszych celów inwestycyjnych.

Dotacja w kwocie 10 mln na rok 2025 i 10 mln na rok 2026 z Budżetu Województwa Dolnośląskiego

Środki własnej 30 mln na rok 2025 i 9 785 000 zł na rok 2026

2. **Budowa rejestracji głównej-** planowane rozpoczęcie inwestycji kwiecień tego roku. Czas trwania max do września 2025. Na wprost od wejścia głównego do szpitala zostanie wykonane przebicie ściany i poprowadzenie ciągu komunikacyjnego do nowej rejestracji. Będzie ona znajdowała się w miejscu planowanej kaplicy szpitalnej. W starej rejestracji planujemy wykonanie biura podawczego z punktem informacyjnym oraz pomieszczenia wypoczynkowego- poczekalni dla pacjenta. Na czas remontu zostanie wyłączony parking za pomiędzy rejestracją a prosektorium.

Dotacja w kwocie 3 900 000 zł z KPO

Środki własne 897 000 zł

3. **Remont balkonów budynek A-** remont obejmował będzie odnowienie konstrukcji stalowej oraz wykonanie prac ogólnobudowlanych związanych z odnowieniem i zabezpieczeniem posadzek.

Postępowanie zostanie ogłoszone w II połowie marca. Rozpoczęcie prac nastąpi od 1 kwietnia 2025 r. Prace remontowe będą trwały ok. 5-6 miesięcy.

W chwili obecnej ze względu na stan techniczny, balkony zostały wyłączone z użytkowania. ,

Posiadamy dotację w kwocie 670 000 zł UMWD

Zakładamy środki własne 227 100 zł.

4. **Kapitałny remont rozdzielni głównej wraz z wymianą agregatu prądotwórczego.** Rozpoczęcie inwestycji planuje się na kwiecień tego roku. Czas realizacji od 4 do 5 miesięcy. Planuje się całkowitą modernizację rozdzielni, wymianę na nowy agregat prądotwórczy. Remont będzie obejmował również wykonanie kompleksowych prac budowlanych związanych z odnowieniem ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku. Przedmiotowa inwestycja pozwoli nam zapewnić bezpieczeństwo energetyczne szpitala. Realizacja inwestycji wiązać się będzie z czasowym wyłączeniami energii elektrycznej.

Dotacja w kwocie 737 550 zł z DUMWD

Środki własne- nie przewidujemy

5. **Cyfryzacja – modernizacja systemu administracyjnego – kadrowego elektroniczny obieg dokumentów (EDO).**

W ramach otrzymanej dotacji 250 tys. sfinansujemy zakup licencji na EOD (Elektroniczny obieg dokumentów) w części administracyjnej. System będzie wspierał min. biuro podawcze wraz z pełną obsługą pism wchodzących i wychodzących w formie elektronicznej, elektroniczna ewidencja faktur wraz z integracją z systemem dziedzicznym części szarej. Dodatkowym elementem EOD będzie integracja z najnowszymi rozwiązaniami obligatoryjnymi dla jednostek publicznych np. z KSEF czy e-doręczenia. System ten będzie łączył dwie lokalizacje (Sokołowskiego i Batorego) na poziomie przekazywania dokumentów, pism, faktur i innych do każdej komórki Szpitala. Rozpoczęcie realizacji 03.04.2025 r. zakończenie do końca 2025 r. Przewidywany koszt całości (m.in. licencje, wdrożenie, nadzór) to ok. 550 tys. zł.

Dotacja w kwocie 250 000 zł z DUMWD

Środki własne 300 000 zł

6. **Zakup ANGIOGRAFU**

Zakup Angiografu na potrzeby Pracowni Radiologii Interwencyjnej

W ramach inwestycji dodatkowo przewiduje się wykonanie niezbędnych prac budowlanych w tym wymianę centrali wentylacyjnej. Prawdopodobne rozpoczęcie prac koniec maja 2025 r. Czas trwania około 4 miesięcy łącznie z wymianą urządzenia. Obecnie użytkowany sprzęt w postaci ANGIOGRAF ALLURA Xpert FD 20 rok prod. 2011 jest znacznie wyeksploatowany, brak zasadności wykonywania kosztownych napraw serwisowych. Stare urządzenie zostanie sprzedane w ramach przetargu nieograniczonego. Koszt określony w wyniku szacunkowej wyceny biegłego rzeczoznawcy 66 000 zł.

Dotacja w kwocie 4 484 700 zł z DUMWD

Środki własne 1 002 139,46 oferta 5 486 839,46 postępowanie rozstrzygnięte

7. **Wymiana rynien i obróbki blacharskiej budynku B i C wraz z wymianą poszycia dachu.**

Przewiduje się całkowitą wymianę poszycia dachu łącznie z wymianą obróbek blacharskich. Wymienione zostaną opierzenia, rynny poziome oraz spusty pionowe. Zamontowany zostanie system odmrażania rynien. W chwili obecnej nieszczelności oraz ubytki w izolacji powodują zalewania pomieszczeń w budynku.

Środki własne 1 353 000 000 zł

8. **Remont dachu budynek radioterapii**

Obecna konstrukcja dachu jest wykonana w sposób wadliwy. Złe wyprofilowanie płaszczyzn powoduje zbieranie się wody w spustach, czego efektem jest zalewanie i degradacja pomieszczeń radioterapii.

Środki własne 369 000 zł

9. Zakup karetki Neonatologicznej „N” 1 000 000 zł pisma do fundacji TVN do WOŚP

Obecnie użytkowany pojazd rok prod. 2012 z przebiegiem 300 000 km. Pojazd jest bardzo awaryjny wymaga natychmiastowej wymiany. W przedmiotowej sprawie skierowaliśmy pisma do fundacji TVN oraz WOŚP.

Środki własne 1 000 000 zł

10. Rozwój biologii molekularnej projekt

Projekt obejmuje zatrudnienie szeregu specjalistów , zakup sprzętu laboratoryjnego, przebudowę laboratorium, szkolenia i konferencje, modernizację dodatkowych pomieszczeń CWBK, zakup nowych systemów teleinformatycznych, działalność edukacyjną i informacyjną.

7 499 432 KPO w ramach projektu- środki zostały przyznane

Środki własnej 941 061 zł.

DYREKTOR SZPITALA

Jolanta Królak

PLAN INWESTYCYJNY NA 2025 ROK

Lp.	Nazwa inwestycji	Przewidywany okres realizacji	Kwota netto	Kwota VAT	Kwota brutto	Źródło finansowania	Kwota dofinansowania w 2025 roku	Środki własne 2025 rok	Środki własne 2026 rok	UWAGI	WYKONAWCA	JAKIE KOSZTY
1.	BUDOWA BUDYNKU PEDIATRYCZNEGO Z ODDZIAŁEM ONKOLOGICZNYM / BUDYNEK H/ Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda Sokółowskiego w Wałbrzychu	2025-2026	48 605 691,06 zł	11 179 308,94 zł	59 785 000,00 zł	UMWD/WŁASNE	10 000 000,00 zł	39 105 000,00 zł	10 680 000,00 zł	w roku 2025 wydatki 30 mln	FIRMA ZEWNIĘTRZNA	
2.	NADBUDOWA I ROZBUDOWA BUD. GŁÓWNEGO - REESTRACJA	2025		- zł	- zł	KPO / środki własne		- zł	- zł	Środki własne/ UWAGA!!! ZMIANA - INWESTYCJA W RAMACH KPO!!!	FIRMA ZEWNIĘTRZNA	amortyzacja - koniec inwestycji/przyjęcie 08.2025
3.	REMONT BALKONÓW	2025	670 000,00 zł	154 100,00 zł	824 100,00 zł	UMWD	597 000,00 zł	227 100,00 zł	- zł		FIRMA ZEWNIĘTRZNA	koszty bieżące
4.	BUDYNEK TRAFOSTACJI	2025	599 634,15 zł	137 915,85 zł	737 550,00 zł	UMWD	737 550,00 zł	- zł	- zł		FIRMA ZEWNIĘTRZNA	koszty bieżące
5.	CYFRYZACJA-MODERNIZACJA SYSTEMU ADMINISTRACYJNO-KADROWEGO- ELEKTRONICZNY OBIEG DOKUMENTÓW (EOD)	2025	447 154,47 zł	102 845,53 zł	550 000,00 zł	UMWD	250 000,00 zł	300 000,00 zł	- zł	UJĘTE W BUDŻECIE WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO (JEST UCHWAŁA)		amortyzacja - koniec inwestycji/przyjęcie 09.2025
6.	ZAKUP ANGIOGRAFU	2025	5 045 924,00 zł	438 776,00 zł	5 484 700,00 zł	UMWD	4 484 700,00 zł	1 000 000,00 zł	- zł			amortyzacja -koniec inwestycji/przyjęcie 07.2025
7.	WYMIANA RYNIEN I OBRÓBKI BLACHARSKICH BUD. B i C	2025	1 100 000,00 zł	253 000,00 zł	1 353 000,00 zł	ŚRODKI WŁASNE	- zł	1 353 000,00 zł	- zł	pewne	FIRMA ZEWNIĘTRZNA	koszty bieżące
8.	REMONT DACHU BUDYNKU G CENTRUM RADIOTERAPII	2025	300 000,00 zł	69 000,00 zł	369 000,00 zł	ŚRODKI WŁASNE	- zł	369 000,00 zł	- zł	pewne	FIRMA ZEWNIĘTRZNA	koszty bieżące
9.	KARETKA "N"	2025	1 000 000,00 zł		1 000 000,00 zł	ŚRODKI WŁASNE	- zł	1 000 000,00 zł	- zł	pewne		amortyzacja - przyjęcie 08.2025
10.	ROZWÓJ GABINETU BIOLOGII MOLEKULARNEJ CZĘŚĆ INWESTYCYJNA	2025	2 812 032,95 zł	646 767,58 zł	3 458 800,53 zł	KPO	2 812 032,95 zł	646 767,58 zł	- zł			CAŁKOWITA WARTOŚĆ PROJEKTU: 8 440 493,00
11.	POZOSTAŁE ZAKUPY ŚT	2025	1 388 888,89 zł	111 111,11 zł	1 500 000,00 zł	ŚRODKI WŁASNE	- zł	1 500 000,00 zł	- zł			
12.	KPO Onkologia	2025	70 315 427,18 zł	7 722 843,86 zł	78 038 271,04 zł	KPO	70 315 427,18 zł	7 722 843,86 zł	- zł	pewne		UWAGA!!! PLANOWANA REALIZACJA ZAKUPÓW W RAMACH KPO - LISTOPAD- GRUDZIEŃ 2025R.-BRAK AMORTYZACJI W 2025 ROKU!!!
	RAZEM		132 284 752,69 zł	20 815 668,88 zł	153 100 421,57 zł		89 196 710,13 zł	53 223 711,44 zł	10 680 000,00 zł			
							Razem nakłady 2025 rok	142 420 421,57 zł				

POZYCIE NIE UJĘTE W PLANIE INWESTYCYJNYM NA
25.02.2025

Lp.	Nazwa inwestycji	Przewidywany okres realizacji	Kwota netto	Kwota VAT	Kwota brutto	Źródło finansowania	Dofinansowanie	Środki własne
1.	Wymiana sieci, LAN, WAN, rozbudowa WIFI, cyberbezpieczeństwo, digitalizacja dok. medycznej, nadzory autorskie, rozbudowa systemów dzielnimowych, wymiana stacji roboczych-wszystkich, e- usługi.	2025-2026	12 195 121,95 zł	2 804 878,05 zł	15 000 000,00 zł	KPO (W PRZYGOTOWANIU)	12 195 121,95 zł	2 804 878,05 zł
2.	KPO PSYCHIATRIA	2027-2029	40 282 951,22 zł	9 265 078,78 zł	49 548 030,00 zł	KPO (POZTYWNY IOWISZ)		

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Malgorzata Czajkowska
mgr Małgorzata Czajkowska

spon.

DYREKTOR SZPITALA
Malgorzata Czajkowska
Jolanta Królik